

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Магнитогорский государственный технический университет
им. Г.И. Носова»
Многопрофильный колледж

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ
ПМ 02 Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов
недвижимости
«профессионального цикла»
программы подготовки специалистов среднего звена
по специальности 21.02.19 Землеустройство**

Квалификация: Специалист по землеустройству

Форма обучения очная
на базе основного общего образования

Магнитогорск, 2024

Рабочая программа профессионального модуля Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости разработана на основе: ФГОС по специальности среднего профессионального образования 21.02.19 Землеустройство, утвержденного приказом Министерства просвещения Российской Федерации от «18» мая 2022г. №339; Примерной основной образовательной программы по специальности 21.02.19 Землеустройство и примерной программы профессионального модуля ПМ 02 Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости (Приложение № 1.2 к ПООП СПО).

ОДОБРЕНО

Предметно-цикловой комиссией
«Строительства и земельно-имущественных
отношений»
Председатель Ю.Н. Заиченко
Протокол № 5 от 31.01.2024г.

Методической комиссией МпК
Протокол № 3 от 21.02.2024г.

Разработчики:

преподаватель отделения №3 «Строительства, экономики и сферы обслуживания»
Многопрофильного колледжа ФГБОУ ВО «МГТУ им. Г.И. Носова» О.С. Елфимова

преподаватель отделения №3 «Строительства, экономики и сферы обслуживания»
Многопрофильного колледжа ФГБОУ ВО «МГТУ им. Г.И. Носова» И.В.Хуторянская

СОДЕРЖАНИЕ

1 ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ	4
1.1 Цель и место модуля в структуре образовательной программы	4
1.2 Перечень планируемых результатов освоения профессионального модуля	4
1.3 Трудоемкость профессионального модуля	11
2 СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ.....	12
2.1 Структура профессионального модуля	12
2.2 Тематический план и содержание профессионального модуля	15
2.3 Перечень практических и лабораторных занятий.....	50
3 УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ ..	54
3.1 Материально-техническое обеспечение.....	54
3.2 Учебно-методическое и информационное обеспечение реализации программы	54
3.3 Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы обучающихся.....	55
4 КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ .	60
4.1 Текущий контроль.....	60
4.2 Промежуточная аттестация	60
ПРИЛОЖЕНИЕ 1 ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ.....	69
ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ.....	71

1 ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ ПМ 02 Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости

1.1 Цель и место модуля в структуре образовательной программы

Рабочая программа профессионального модуля является частью профессионального цикла программы подготовки специалистов среднего звена по специальности 21.02.19 Землеустройство. Рабочая программа составлена для очной формы обучения.

Цель профессионального модуля: овладение видом профессиональной деятельности «Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости».

Модуль «Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости» включен в обязательную часть образовательной программы.

1.2 Перечень планируемых результатов освоения профессионального модуля

Результаты освоения профессионального модуля соотносятся с планируемыми результатами освоения образовательной программы, представленными в разделе 4 ППСЗ.

Требования к результатам освоения модуля

Код	Наименование вида деятельности и профессиональных компетенций
ВД 2	Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости
ПК 2.1	Проводить техническую инвентаризацию объектов недвижимости
ПК 2.2	Выполнять градостроительную оценку территории поселения
ПК 2.3	Составлять технический план объектов капитального строительства с применением аппаратно-программных средств
ПК 2.4	Вносить данные в реестры информационных систем различного назначения

Код	Наименование общих компетенций
ОК 01	Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам
ОК 02	Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации, и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности
ОК 03	Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие, предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере, использовать знания по финансовой грамотности в различных жизненных ситуациях
ОК 07	Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, применять знания об изменении климата, принципы бережливого производства, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях
ОК 09	Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках

Формируемые общие компетенции интегрированы с заявляемыми предприятиями обобщенными поведенческими моделями специалиста на рабочем месте (корпоративными компетенциями):

код	Наименование корпоративных компетенций
КК 1	Коммуникативная грамотность
КК 2	Анализ информации и выработка решений
КК 3	Следование правилам и процедурам
КК 4	Планирование и организация
КК 5	Ориентация на результат
КК 6	Цифровая грамотность

КК 7	Правовая грамотность
-------------	-----------------------------

В результате освоения профессионального модуля обучающийся:

Индекс ИДК	Результаты освоения		
	Владеет навыками	Умеет	Знает
2.1.1. Составляет проект выполнения обмерных работ	Н 2.1.1 Проведения технической оценки и инвентаризации объектов недвижимости	У2.1.1 составлять проект выполнения обмерных работ;	32.1.2 проведения обмерных работ, с использованием оптимальных приемов их выполнения
2.1.2 Составляет абрис здания		У2.1.1 составлять проект выполнения обмерных работ;	32.1.2 проведения обмерных работ, с использованием оптимальных приемов их выполнения
2.1.3 Проводит инвентаризацию объекта в целях установления наличия изменения в планировке и техническом состоянии объекта		У2.1.2 проводить инвентаризацию объекта в целях установления наличия изменения в планировке и техническом состоянии объекта	3 2.1.1 состав и содержание программ технического обследования в зависимости от целей оценки технического состояния зданий и сооружений;
2.2.1 Проводит проверки и обследования по выявлению нарушений в использовании и охране земель, состояния окружающей среды	Н 2.1.2 Проведения территориального планирования	У2.2.1 Проводить проверки и обследования по выявлению нарушений в использовании и охране земель, состояния окружающей среды, составлять акты;	32.1.1 технологию проведения обмеров зданий; технологии проведения натурных обследований конструкций и оценки технического состояния объекта;
2.2.2 Составляет акт проверок		У2.2.1 Проводить проверки и обследования по выявлению нарушений в использовании и охране земель, состояния окружающей среды, составлять акты;	32.1.1 технологию проведения обмеров зданий; технологии проведения натурных обследований конструкций и оценки технического состояния объекта;
2.2.3 Отслеживает качественные изменения в состоянии земель и отражать их в базе данных в компьютере		У 2.3.1 Отслеживать качественные изменения в состоянии земель и отражать их в базе данных в компьютере	32.1.1 технологию проведения обмеров зданий; технологии проведения натурных обследований конструкций и оценки

			технического состояния объекта;
2.3.1 Составляет технический план на объект капитального строительства	Н 2.1.1 Проводить техническую инвентаризацию объектов недвижимости	У2.3.2 составлять технический план на объект капитального строительства	32.1.3 технологию проведения технической инвентаризации объекта недвижимости
2.3.2 Составляет графическую часть технического плана на объект капитального строительства		У2.3.2 составлять технический план на объект капитального строительства	32.1.3 технологию проведения технической инвентаризации объекта недвижимости
2.3.3 Составляет акт обследования на объект капитального строительства		У2.4.1 составлять акт обследования на объект капитального строительства	32.1.3 технологию проведения технической инвентаризации объекта недвижимости
2.4.1 Формирует и оформляет отчетную документацию по комплексу обмерных работ	Н 2.1.3 Работы с данными, предназначенными для внесения в реестры информационных систем различного назначения	У2.4.1 формировать и оформлять отчетную документацию по комплексу обмерных работ	32.1.4 состав отчетной документации по комплексу выполненных работ;
2.4.2 Применяет современные средства автоматизации деятельности в области градостроительства.		У2.4.1 формировать и оформлять отчетную документацию по комплексу обмерных работ	32.1.4 состав отчетной документации по комплексу выполненных работ;
2.4.3 Проводит паспортизацию объекта недвижимости		У2.4.2 проводить паспортизацию объекта недвижимости	32.1.4 состав отчетной документации по комплексу выполненных работ;
ОК 01.1 Определяет профессиональную задачу с учетом профессионального и социального контекста, составляет план действий для её решения, реализует его, в том числе с учётом изменяющихся условий, и оценивает результаты решения		Уо 01.01 распознавать задачу и/или проблему в профессиональном и/или социальном контексте;	Зо 01.01 актуальный профессиональный и социальный контекст, в котором приходится работать и жить;
		Уо 01.02 анализировать задачу и/или проблему и выделять её составные части;	Зо 01.02 порядок оценки результатов решения задач профессиональной деятельности;
		Уо 01.03 определять этапы решения	

профессиональной задачи		задачи;	
		Уо 01.04 составлять план действий;	
		Уо 01.05 определять необходимые ресурсы;	
		Уо 01.06 реализовывать составленный план;	
		Уо 01.07 оценивать результат и последствия своих действий (самостоятельно или с помощью наставника);	
ОК 01.2 Осуществляет поиск информации, необходимой для решения задачи и/или проблемы.		Уо 01.08 выявлять и эффективно искать информацию, необходимую для решения задачи и/или проблемы;	Зо 01.03 основные источники информации и ресурсы для решения задач и проблем в профессиональном и/или социальном контексте;
ОК 01.3 Демонстрирует навыки работы в профессиональной и смежных сферах.		Уо 01.09 владеть актуальными методами работы в профессиональной и смежных сферах;	Зо 01.04 алгоритмы выполнения работ в профессиональной и смежных областях;
			Зо 01.05 методы работы в профессиональной и смежных сферах;
ОК 02.1 Определяет задачи и источники поиска в заявленных условиях		Уо 02.01 определять задачи для поиска информации;	Зо 02.01 номенклатуру информационных источников, применяемых в профессиональной деятельности;
		Уо 02.02 определять необходимые источники информации;	
		Уо 02.03 планировать процесс поиска;	
ОК 02.2 Анализирует и структурирует получаемую информацию, оформляет результаты поиска информации		Уо 02.04 структурировать получаемую информацию; выделять наиболее значимое в перечне информации;	Зо 02.02 приемы структурирования информации;
		Уо 02.05 оценивать практическую значимость	Зо 02.03 формат оформления результатов поиска

		результатов поиска; Уо 02.06 оформлять результаты поиска, применять средства информационных технологий для решения профессиональных задач;	информации;
ОК 02.3 Использует информационные технологии и современное программное обеспечение при решении профессиональных задач		Уо 02.07 использовать современное программное обеспечение;	Зо 02.04 современные средства и устройства информатизации, порядок их применения и программное обеспечение в профессиональной деятельности в том числе с использованием цифровых средств;
		Уо 02.08 использовать различные цифровые средства для решения профессиональных задач;	Зо 02.05 нормы информационной безопасности при использовании информационно-коммуникационных технологий;
		Уо 02.09 проявлять культуру информационной безопасности при использовании информационно-коммуникационных технологий;	
ОК 03.1 Владеет содержанием актуальной нормативно-правовой документации в профессиональной деятельности, современной научной профессиональной терминологией		Уо 03.01 определять актуальность нормативно-правовой документации в профессиональной деятельности;	Зо 03.01 содержание актуальной нормативно-правовой документации;
		Уо 03.02 применять современную научную профессиональную терминологию;	Зо 03.02 современную научную и профессиональную терминологию;
ОК 03.2 Определяет и выстраивает траектории собственного профессионального развития и самообразования		Уо 03.03 определять и выстраивать траектории профессионального развития и самообразования;	Зо 03.03 возможные траектории профессионального развития и самообразования;

ОК 03.3 Определяет возможности осуществления предпринимательской деятельности в профессиональной отрасли		Уо 03.04 выявлять достоинства и недостатки коммерческой идеи;	Зо 03.04 основы предпринимательской деятельности; основы финансовой грамотности;
		Уо 03.05 презентовать идеи открытия собственного дела в профессиональной деятельности; оформлять бизнес-план;	Зо 03.05 правила разработки бизнес-планов;
			Зо 03.06 порядок выстраивания презентации;
		Уо 03.06 рассчитывать размеры выплат по процентным ставкам кредитования;	Зо 03.07 кредитные банковские продукты;
		Уо 03.07 определять инвестиционную привлекательность коммерческих идей в рамках профессиональной деятельности;	
		Уо 03.08 презентовать бизнес-идею;	
ОК 07.1 Осуществляет профессиональную деятельность в соответствии с нормами экологической безопасности, правилами по охране труда и технике безопасности в профессиональной деятельности		Уо 07.01 соблюдать нормы экологической безопасности;	Зо 07.01 правила экологической безопасности при ведении профессиональной деятельности;
			Зо 07.02 документацию и правила по охране труда и технике безопасности в профессиональной деятельности;
ОК 07.2 Осуществляет профессиональную деятельность с соблюдением принципов бережливого производства		Уо 07.02 определять направления ресурсосбережения в рамках профессиональной деятельности по специальности, осуществлять работу с соблюдением принципов	Зо 07.03 основные ресурсы, задействованные в профессиональной деятельности;
			Зо 07.04 принципы бережливого производства;

		бережливого производства;	
		Уо 07.03 использовать энергосберегающие и ресурсосберегающие технологии в профессиональной деятельности по специальности;	Зо 07.05 пути обеспечения ресурсосбережения;
		Уо 07.04 организовывать профессиональную деятельность с учетом знаний об изменении климатических условий региона;	Зо 07.06 основные направления изменения климатических условий региона;
ОК 07.3 Планирует свои действия в условиях чрезвычайной ситуации		Уо 07.05 оценивать чрезвычайную ситуацию;	Зо 07.07 основные виды чрезвычайных событий природного и техногенного происхождения, опасные явления, порождаемые их действием;
		Уо 07.06 составлять алгоритм действий при чрезвычайной ситуации и определять необходимые ресурсы для её устранения;	
			Зо 08.02 основы здорового образа жизни;
ОК 09.1 Осуществляет коммуникацию (устную и письменную) на государственном и иностранном языке		Уо 09.01 понимать общий смысл четко произнесенных высказываний на известные темы (профессиональные и бытовые), понимать тексты на базовые профессиональные темы;	Зо 09.01 правила построения простых и сложных предложений на профессиональные темы;
		Уо 09.02 участвовать в диалогах на знакомые общие и профессиональные темы;	Зо 09.02 основные общеупотребительные глаголы (бытовая и профессиональная лексика);
		Уо 09.03 строить простые высказывания о себе и о своей профессиональной деятельности;	Зо 09.03 лексический минимум, относящийся к описанию предметов, средств и процессов профессиональной деятельности;
		Уо 09.04 кратко	Зо 09.04 особенности

		обосновывать и объяснять свои действия (текущие и планируемые);	произношения;
		Уо 09.05 писать простые связные сообщения на знакомые или интересующие профессиональные темы;	
ОК 09.3 Извлекает необходимую информацию из документации по профессиональной тематике		Уо 09.07 читать, понимать и находить необходимые технические данные и инструкции в руководствах в любом доступном формате;	Зо 09.06 типы и назначение технической документации, включая руководства и рисунки в любом доступном формате;

1.3 Трудоемкость профессионального модуля

Наименование составных частей профессионального модуля	Объем в часах	В т.ч. в форме практической подготовки
Теоретические занятия	124	0
Практические занятия	104	36
Лабораторные занятия	-	0
Курсовая работа (проект)	-	0
Консультации	12	0
Самостоятельная работа	28	0
Практика, в т.ч.:		
учебная	36	36
производственная	144	144
Промежуточная аттестация	12	0
Всего	460	216

2 СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ ПМ 02 Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости

2.1 Структура профессионального модуля ПМ 02 Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости

Коды ИДК ОК/ПК	Наименования разделов профессионального модуля/МДК	Формы промежуточной аттестации (семестр)					Объем профессионального модуля, час.									
		Экзамены	Зачеты	Диффер. зачеты	Курсовые проекты	Курсовые работы	Объем ОП, час с учетом практики	Самостоятельная работа	с преподавателем							Промежуточная аттестация
									Всего	в том числе						
										в практической подготовке	лекции, уроки	практические занятия	лабораторные занятия	курсовой проект (работа)	Консультации	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
ПК 2.1.1, ПК 2.1.2, ПК 2.1.3,ПК 2.3.1, ПК 2.3.2,ПК 2.3.3, ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3,ОК 02.1, ОК 02.2,ОК 02.3, ОК 03.1,ОК 03.2, ОК 03.3,ОК 07.1, ОК 07.2,ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.3, КК 1, КК 2, КК 3, КК 4, КК 5, КК 6, КК 7	Раздел 1. Техническая оценка и инвентаризация объектов недвижимости/ МДК.02.01 Техническая оценка и инвентаризация объектов недвижимости			4			134	14	120	22	56	58			6	
ПК 2.2.1, ПК 2.2.2, ПК 2.2.3, ПК 2.4.1,ПК 2.4.2, ПК 2.4.3, ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3,ОК 02.1, ОК 02.2,ОК 02.3,	Раздел 2. Территориальное планирование/МДК.02.02 Территориальное планирование			4			134	14	120	14	68	46			6	

ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.3, КК 1, КК 2, КК 3, КК 4, КК 5, КК 6, КК 7																
ПК 2.1.1, ПК 2.1.2, ПК 2.1.3, ПК 2.2.1, ПК 2.2.2, К2.2.3, ПК 2.3.1, ПК2.3.2, ПК 2.3.3, ПК 2.4.1, ПК 2.4.2, ПК 2.4.3, ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.3, КК 1, КК 2, КК 3, КК 4, КК 5, КК 6, КК 7	Учебная практика		4				36		36	36						
ПК 2.1.1, ПК 2.1.2, ПК 2.1.3, ПК 2.2.1, ПК 2.2.2, К2.2.3, ПК 2.3.1, ПК2.3.2, ПК 2.3.3, ПК 2.4.1, ПК 2.4.2, ПК 2.4.3, ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.3, КК 1, КК 2, КК 3, КК 4, КК 5, КК 6, КК 7	Производственная практика		4				144		144	144						

КК 1, КК 2, КК 3, КК 4, КК 5, КК 6, КК 7																
ПК 2.1.1, ПК 2.1.2, ПК 2.1.3, ПК 2.3.1, ПК 2.3.2, ПК 2.3.3, ПК 2.4.1, ПК 2.4.2, ПК 2.4.3, ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.3, КК 1, КК 2, КК 3, КК 4, КК 5, КК 6, КК 7	Экзамен квалификационный	4					12									12
Всего		1	2	2			460	28	420	216	124	104			12	12

2.2 Тематический план и содержание профессионального модуля ПМ 02 Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости

Наименование разделов и тем профессионального модуля (ПМ), междисциплинарных курсов (МДК)	Содержание учебного материала, лабораторные работы и практические занятия, самостоятельная учебная работа обучающихся	Объем, акад. ч / в том числе в форме практической подготовки, акад.ч.	Код ИДК ПК, ОК, КК	Коды осваиваемых элементов компетенций
1	2	3		4
Раздел 1. Техническая оценка и инвентаризация объектов недвижимости		436/ 36		
МДК.02.01 Техническая оценка и инвентаризация объектов недвижимости		134/22		
Тема 1.1. Общие сведения об обследовании и оценке технического состояния зданий и сооружений	Содержание	6/0		
	1.Основные положения по обследованию и оценке технического состояния зданий и сооружений. Цели и задачи обследования и оценки. Правила проведения оценки и требования безопасности при оценочных работах. 2.Основные нормативные документы, регламентирующие работы по обследованию и оценке технического состояния зданий и сооружений. 3.Этапы обследования зданий и сооружений. Классификация технического состояния строительных конструкций.	4/0	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ЗОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	32.1.2, 32.1.1, ЗО 01.01, ЗО 01.02, ЗО 01.03, ЗО 01.04, ЗО 01.05, ЗО 01.06, ЗО 01.07, ЗО 01.08, ЗО 02.01, ЗО 02.02, ЗО 02.03, ЗО 02.04, ЗО 02.05, ЗО 03.01, ЗО 03.02, ЗО 03.08, ЗО 07.01, ЗО 07.02, ЗО 07.05, ЗО 07.06, ЗО 07.07, ЗО 09.01, ЗО 09.02, ЗО 09.03, ЗО 09.04, ЗО 09.05, ЗО 09.06
	В том числе практических занятий	2/0		
	Практическое занятие № 1 Основные нормативные документы, регламентирующие работы по обследованию и оценке технического состояния зданий и сооружений.	2/0	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ЗОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2,	У2.1.1, У2.1.2 УО 01.01, УО 01.02, УО 01.03, УО 01.04, УО 01.05, УО 01.06, УО 01.07, УО 01.08, УО 01.12, УО 02.01, УО 02.02, УО 02.3, УО 02.04, УО 02.05,

			ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
Тема 1.2. Обмерные работы	Содержание	14/6		
	1. Организация и порядок производства обмерных работ. Состав и количество обмерных работ. Технология проведения обмерных работ, с использованием оптимальных приёмов их выполнения. 2. Общие требования к выбору методов и средств измерений, обеспечивающих требуемую точность, выполнению измерений и обработке их результатов. 3. Прямые и косвенные методы измерений. Измерение прогибов и деформаций строительных конструкций. Отчетная документация по комплексу обмерных работ	4/0	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	32.1.2, 32.1.1, Зо 01.01, Зо 01.02, Зо 01.03, Зо 01.04, Зо 01.05, Зо 01.06, Зо 02.01, Зо 02.02, Зо 02.03, Зо 02.04, Зо 02.05, Зо 03.01, Зо 03.02, Зо 03.08, Зо 07.01, Зо 07.02, Зо 07.05, Зо 07.06, Зо 07.07, Зо 09.01, Зо 09.02, Зо 09.03, Зо 09.04, Зо 09.05, Зо 09.06
	В том числе практических занятий	8/6		
	Практическое занятие № 2-3 Обмер здания	4/2	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ЗОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.1.1, У2.1.2 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
	Практическое занятие № 4-5 Составление абриса на строения	4/4	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ЗОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1,	У2.1.1, У2.1.2 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05,

			ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
	Самостоятельная работа	2/0		
	Провести измерение и составление абриса квартиры, жилого дома	2/0	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ЗОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.1.1, У2.1.2 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
Тема 1.3. Оценка технического состояния несущих конструкций	Содержание	14/2		
	1. Техника безопасности при проведении натурных обследований конструкций. Сплошное визуальное обследование конструкций зданий и выявление дефектов и повреждений по внешним признакам. Инструментальное определение параметров дефектов и повреждений. Определение фактических прочностных характеристик материалов основных несущих конструкций и их элементов. Измерение параметров эксплуатационной среды. Определение реальных эксплуатационных нагрузок и воздействий. Анализ причин появления дефектов и повреждений в конструкциях. Методы и средства наблюдения за трещинами.	2/0	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ЗОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	32.1.2, 32.1.1, 3о 01.01, 3о 01.02, 3о 01.03, 3о 01.04, 3о 01.05, 3о 01.06, 3о 01.07, 3о 01.08, 3о 02.01, 3о 02.02, 3о 02.03, 3о 02.04, 3о 02.05, 3о 03.01, 3о 03.02, 3о 03.08, 3о 07.01, 3о 07.02, 3о 07.05, 3о 07.06, 3о 07.07, 3о 09.01, 3о 09.02, 3о 09.03, 3о 09.04, 3о 09.05, 3о 09.06

	2. Обследование бетонных и железобетонных конструкций. Обследование металлических конструкций. Обследование каменных конструкций. Обследование деревянных конструкций. Составление итогового документа (акта, заключения, технического расчета) с выводами по результатам обследования.	4/0	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3,3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	32.1.2, 32.1.1, 3о 01.01, 3о 01.02, 3о 01.03, 3о 01.04, 3о 01.05, 3о 01.06, 3о 01.07, 3о 01.08, 3о 02.01, 3о 02.02, 3о 02.03, 3о 02.04, 3о 02.05, 3о 03.01, 3о 03.02, 3о 03.08, 3о 07.01, 3о 07.02, 3о 07.05, 3о 07.06, 3о 07.07, 3о 09.01, 3о 09.02,3о 09.03, 3о 09.04, 3о 09.05, 3о 09.06
	В том числе практических занятий	6/2		
	Практическое занятие№ 6-7 Описание технического состояния несущих конструкций	2/2	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3,3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.1.1, У2.1.2 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06,Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
	Практическое занятие № 8 Составление итогового документа по результатам обследования	2/0	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3,3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.1.1, У2.1.2 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06,Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06,

				Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
	Самостоятельная работа	2/0		
	Описание несущих конструкций квартиры, жилого дома	2/0	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ПК 2.3.3, ПК 2.3.2, ПК 2.3.1, ЗОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.1.1, У2.1.2, Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
Тема 1.4 Определение физического износа	Содержание	12/2		
	1. Понятие технического состояния (физического износа) здания, строения, сооружения. Определение физического износа конструктивных элементов здания, инженерных коммуникаций. Правила пользования сборником ВСН 53-86. Формирование отчётной документации по определению износа конструкций. Составление дефектной ведомости.	4/0	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ЗОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	32.1.2, 32.1.1, 3о 01.01, 3о 01.02, 3о 01.03, 3о 01.04, 3о 01.05, 3о 01.06, 3о 01.07, 3о 01.08, 3о 02.01, 3о 02.02, 3о 02.03, 3о 02.04, 3о 02.05, 3о 03.01, 3о 03.02, 3о 03.08, 3о 07.01, 3о 07.02, 3о 07.05, 3о 07.06, 3о 07.07, 3о 09.01, 3о 09.02, 3о 09.03, 3о 09.04, 3о 09.05, 3о 09.06
	В том числе практических занятий	6/2		
	Практическое занятие № 9-10 Определение физического износа конструктивных элементов здания	4/2	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3,	У2.1.1, У2.1.2 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04,

			ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
	Практическое занятие № 11-12 Определение физического износа инженерных коммуникаций	2/0	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.1.1, У2.1.2 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
	Самостоятельная работа	2/0		
	Определение физического износа жилого дома	2/0	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.1.1, У2.1.2 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
Тема 1.5. Основные положения о техническом учете и	Содержание	14/0		
	1. История развития технической инвентаризации. Понятие технического учета и технической инвентаризации. Цели и задачи	2/0	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3,	32.1.2, 32.1.1, 3о 01.01, 3о 01.02,

инвентаризации объектов недвижимости	технического учета и технической инвентаризации. Объекты, подлежащие технической инвентаризации. Объекты, подлежащие государственному учету. Виды технической инвентаризации и технического учета объектов недвижимости. Первичный государственный учет. Плановая техническая инвентаризация		ЗОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	Зо 01.03, Зо 01.04, Зо 01.05, Зо 01.06, Зо 01.07, Зо 01.08, Зо 02.01, Зо 02.02, Зо 02.03, Зо 02.04, Зо 02.05, Зо 03.01, Зо 03.02, Зо 03.08, Зо 07.01, Зо 07.02, Зо 07.05, Зо 07.06, Зо 07.07, Зо 09.01, Зо 09.02, Зо 09.03, Зо 09.04, Зо 09.05, Зо 09.06
	2. Внеплановая техническая инвентаризация. Предоставление сведений об объектах недвижимости. Селитебные и неселитебные земли. Земельные участки. Строения. Жилые здания. Помещения в жилых зданиях. Нежилые здания.	4/0	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	32.1.2, 32.1.1, Зо 01.01, Зо 01.02, Зо 01.03, Зо 01.04, Зо 01.05, Зо 01.06, Зо 01.07, Зо 01.08, Зо 02.01, Зо 02.02, Зо 02.03, Зо 02.04, Зо 02.05, Зо 03.01, Зо 03.02, Зо 03.08, Зо 07.01, Зо 07.02, Зо 07.05, Зо 07.06, Зо 07.07, Зо 09.01, Зо 09.02, Зо 09.03, Зо 09.04, Зо 09.05, Зо 09.06
	3. Функции, задачи и схема документооборота в органах технической инвентаризации. Аккредитация организаций, осуществляющих технический учет и техническую инвентаризацию объектов недвижимости. Нормативно-правовые основы технического учета и инвентаризации объектов недвижимости.	2/0	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	32.1.2, 32.1.1, Зо 01.01, Зо 01.02, Зо 01.03, Зо 01.04, Зо 01.05, Зо 01.06, Зо 01.07, Зо 01.08, Зо 02.01, Зо 02.02, Зо 02.03, Зо 02.04, Зо 02.05, Зо 03.01, Зо 03.02, Зо 03.08, Зо 07.01, Зо 07.02, Зо 07.05, Зо 07.06, Зо 07.07, Зо 09.01, Зо 09.02, Зо 09.03, Зо 09.04, Зо 09.05, Зо 09.06
	4. Стандарты и правила. Нормативные акты субъекта и органа местного самоуправления. Этапы технической инвентаризации. Общие положения определения состава и оценки качества объекта.	4/0	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1,	32.1.2, 32.1.1, Зо 01.01, Зо 01.02, Зо 01.03, Зо 01.04, Зо 01.05, Зо 01.06,

	Единый государственный реестр недвижимости. Порядок формирования ЕГРН		ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	Зо 01.07, Зо 01.08, Зо 02.01, Зо 02.02, Зо 02.03, Зо 02.04, Зо 02.05, Зо 03.01, Зо 03.02, Зо 03.08, Зо 07.01, Зо 07.02, Зо 07.05, Зо 07.06, Зо 07.07, Зо 09.01, Зо 09.02, Зо 09.03, Зо 09.04, Зо 09.05, Зо 09.06
	В том числе практических занятий	2/0		
	Практическое занятие № 13 Нормативно-правовые основы технического учета и инвентаризации объектов недвижимости	2/0	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.1.1, У2.1.2 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
Тема 1.6. Техническая инвентаризация отдельно стоящих зданий	Содержание	26/8		
	1. Понятие объекта недвижимого имущества. Объекты капитального строительства. Временные сооружения. Здание, дом или строение. Жилые, нежилые здания. Подсчет площадей зданий и составление экспликации к поэтажному плану. Правила определения площадей. Производственные здания. Высоты в помещениях, зданиях, строениях. Методы определения высот. Определение объемов здания, строения, жилого помещения	6/0	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ПК 2.3.3, ПК 2.3.2, ПК 2.3.1, ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	З2.1.2, З2.1.1, З2.1.3 Зо 01.01, Зо 01.02, Зо 01.03, Зо 01.04, Зо 01.05, Зо 01.06, Зо 01.07, Зо 01.08, Зо 02.01, Зо 02.02, Зо 02.03, Зо 02.04, Зо 02.05, Зо 03.01, Зо 03.02, Зо 03.08, Зо 07.01, Зо 07.02, Зо 07.05, Зо 07.06, Зо 07.07, Зо 09.01, Зо 09.02, Зо 09.03, Зо 09.04, Зо 09.05, Зо 09.06

	2. Переустройство и перепланировка жилого помещения. Решение о согласовании перепланировки либо переустройства. Отказ в согласовании переустройства или перепланировки. Акт приемочной комиссии. Переоборудование жилых помещений. Контроль работ по инвентаризации зданий, строений, жилых помещений. Проверка исполнительных работ. Контроль графических работ. Учетно-техническая документация	6/0	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ПК 2.3.3, ПК 2.3.2, ПК 2.3.1, ЗОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	32.1.2, 32.1.1, 32.1.3 Зо 01.01, Зо 01.02, Зо 01.03, Зо 01.04, Зо 01.05, Зо 01.06, Зо 01.07, Зо 01.08, Зо 02.01, Зо 02.02, Зо 02.03, Зо 02.04, Зо 02.05, Зо 03.01, Зо 03.02, Зо 03.08, Зо 07.01, Зо 07.02, Зо 07.05, Зо 07.06, Зо 07.07, Зо 09.01, Зо 09.02,Зо 09.03, Зо 09.04, Зо 09.05, Зо 09.06
	В том числе практических занятий	12/8		
	Практическое занятие № 14-15 Построение поэтажного плана	4/4	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ПК 2.3.3, ПК 2.3.2, ПК 2.3.1, ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.1.1, У2.1.2, У2.3.2, У2.1.4.1 У5, У6. Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06,Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
	Практическое занятие № 16-17 Подсчет площадей зданий и составление экспликации	4/2	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ПК 2.3.3, ПК 2.3.2, ПК 2.3.1, ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.1.1, У2.1.2, У2.3.2, У2.4.1 У5, У6. Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06,Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01,

				Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
	Практическое занятие № 18 Методы определения высоты в зданиях, строениях и сооружениях	2/0	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ПК 2.3.3, ПК 2.3.2, ПК 2.3.1, ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.1.1, У2.1.2, , У2.3.2, У2.4.1 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
	Практическое занятие № 19 Определение объемов здания, строения, жилого помещения	2/2	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ПК 2.3.3, ПК 2.3.2, ПК 2.3.1, ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.1.1, У2.1.2, , У2.3.2, У2.4.1 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
	Самостоятельная работа	2/0		
	Построение поэтажного плана квартиры, жилого дома	2/0	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ПК 2.3.3, ПК 2.3.2, ПК 2.3.1, ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2,	У2.1.1, У2.1.2, , У2.3.2, У2.4.1 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12,

			ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
Тема 1.7. Определение стоимости объекта недвижимости	Содержание	16/2		
	1. ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ». Понятия действительной, восстановительной и инвентаризационной стоимости. Удельные показатели стоимости. Этапы проведения оценки. Расчет восстановительной стоимости. Расчет действительной стоимости. Расчет инвентаризационной стоимости. Правила пользования сборниками УПВС Определение стоимости здания, строения, жилого помещения, холодных пристроек, сооружений.	6/0	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	32.1.2, 32.1.1, 3о 01.01, 3о 01.02, 3о 01.03, 3о 01.04, 3о 01.05, 3о 01.06, 3о 01.07, 3о 01.08, 3о 02.01, 3о 02.02, 3о 02.03, 3о 02.04, 3о 02.05, 3о 03.01, 3о 03.02, 3о 03.08, 3о 07.01, 3о 07.02, 3о 07.05, 3о 07.06, 3о 07.07, 3о 09.01, 3о 09.02, 3о 09.03, 3о 09.04, 3о 09.05, 3о 09.06
	В том числе практических занятий	6/2		
	Практическое занятие №20-22 Определение действительной, восстановительной и инвентаризационной стоимости зданий	6/2	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.1.1, У2.1.2, Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06

	Самостоятельная работа	2/0		
	Определение восстановительной стоимости жилого дома	2/0	ПК 2.1.1, ПК2.1.2, ПК 2.1.3, ПК 2.3.3, ПК 2.3.2, ПК 2.3.1, ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.1.1, У2.1.2, У2.3.2, У2.4.1 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
	Консультации	2/0		
	Консультация по определению восстановительной стоимости здания	2/0	ПК 2.1.1, ПК 2.1.2, ПК 2.1.3, ЗОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.1.1, У2.1.2, Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
Тема 1.8. Правила и порядок формирования и ведения инвентарного дела	Содержание	14/2		
	1. Общие принципы формирования инвентарного дела. Порядок хранения документации в органах технической инвентаризации. Оформление алфавитных карточек. Оформление статистических карточек. Выдача и возврат дел. Инвентаризация архива	2/0	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ПК 2.3.3, ПК 2.3.2, ПК 2.3.1, ЗОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2,	32.1.2, 32.1.1, 32.1.3 3о 01.01, 3о 01.02, 3о 01.03, 3о 01.04, 3о 01.05, 3о 01.06, 3о 01.07, 3о 01.08, 3о 02.01, 3о 02.02, 3о 02.03, 3о 02.04,

			ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	Зо 02.05, Зо 03.01, Зо 03.02, Зо 03.08, Зо 07.01, Зо 07.02, Зо 07.05, Зо 07.06, Зо 07.07, Зо 09.01, Зо 09.02, Зо 09.03, Зо 09.04, Зо 09.05, Зо 09.06
	В том числе практических занятий	8/2		
	Практическое занятие № 23-24 Составление технического плана на жилое/ нежилое здание	4/0	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ПК 2.3.3, ПК 2.3.2, ПК 2.3.1, ЗОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.1.1, У2.1.2, У2.3.2, У2.4.1 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
	Практическое занятие № 25-26 Составление технического плана на сооружение	4/0	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ПК 2.3.3, ПК 2.3.2, ПК 2.3.1, ЗОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.1.1, У2.1.2, У2.3.2, У2.4.1 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
	Самостоятельная работа	4/0		

	Составление технического плана квартиры, жилого дома	4/2	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ПК 2.3.3, ПК 2.3.2, ПК 2.3.1, ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.1.1, У2.1.2, У2.3.2, У2.4.1 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
	Консультации	2/0		
	Консультация по составлению технического плана за здание и сооружение	2/0	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ПК 2.3.3, ПК 2.3.2, ПК 2.3.1, ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.1.1, У2.1.2, У2.3.2, У2.4.1 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06

Тема 1.9. Подготовка технического плана на объект капитального строительства для осуществления кадастрового учета	Содержание			
		18/2		
	1. Основные положения о подготовке технического плана. Документы, необходимые для подготовки технического плана на объект капитального строительства. Виды правоустанавливающих документов. Виды кадастровых работ в отношении объектов капитального строительства. Особенности формирования технического плана для отдельных видов объектов капитального строительства. Результаты кадастровых работ. Технический план. Акт обследования. Декларация об объекте недвижимости	4/0	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ПК 2.3.3, ПК 2.3.2, ПК 2.3.1, ЗОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	32.1.2, 32.1.1, 32.1.3 Зо 01.01, Зо 01.02, Зо 01.03, Зо 01.04, Зо 01.05, Зо 01.06, Зо 01.07, Зо 01.08, Зо 02.01, Зо 02.02, Зо 02.03, Зо 02.04, Зо 02.05, Зо 03.01, Зо 03.02, Зо 03.08, Зо 07.01, Зо 07.02, Зо 07.05, Зо 07.06, Зо 07.07, Зо 09.01, Зо 09.02, Зо 09.03, Зо 09.04, Зо 09.05, Зо 09.06
	2. Требования к подготовке и документация технического плана. Требования, предъявляемые к графической части технического плана. Требования, предъявляемые к текстовой части технического плана. Заполнение разделов технического плана	2/0	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ПК 2.3.3, ПК 2.3.2, ПК 2.3.1, ЗОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	32.1.2, 32.1.1, 32.1.3 Зо 01.01, Зо 01.02, Зо 01.03, Зо 01.04, Зо 01.05, Зо 01.06, Зо 01.07, Зо 01.08, Зо 02.01, Зо 02.02, Зо 02.03, Зо 02.04, Зо 02.05, Зо 03.01, Зо 03.02, Зо 03.08, Зо 07.01, Зо 07.02, Зо 07.05, Зо 07.06, Зо 07.07, Зо 09.01, Зо 09.02, Зо 09.03, Зо 09.04, Зо 09.05, Зо 09.06
	В том числе практических занятий	10/2		
	Практическое занятие № 27-29 Составление технического плана на здание	6/2	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ПК 2.3.3, ПК 2.3.2, ПК 2.3.1, ЗОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2,	У2.1.1, У2.1.2, У2.3.2, У2.4.1 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12,

			ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
	Практическое занятие № 30-31 Составление технического плана на сооружение	4/0	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ПК 2.3.3, ПК 2.3.2, ПК 2.3.1, ЗОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.1.1, У2.1.2, У2.3.2, У2.4.1 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
	Консультации	2/0		
	Консультация по составлению технического плана за здание и сооружение	2/0	ПК 2.1.1, ПК2 .1.2, ПК 2.1.3, ПК 2.3.3, ПК 2.3.2, ПК 2.3.1, ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.1.1, У2.1.2, У2.3.2, У2.4.1 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06

Тематика самостоятельной работы при изучении раздела 1		14		
1. Провести измерение и составление абриса квартиры, жилого дома		2		
2. Описание несущих конструкций квартиры, жилого дома		2		
3. Определение физического износа жилого дома		2		
4. Потроение поэтажного плана квартиры, жилого дома		2		
5. Определение восстановительной стоимости жилого дома		2		
6. Составление технического плана квартиры, жилого дома		4		
Тематика консультаций при изучении раздела 1		6		
1. Консультация по определению восстановительной стоимости здания		2		
2. Консультация по составлению технического плана за здание и сооружение		4		
Раздел 2. Территориальное планирование недвижимости		128/14		
МДК.02.02 Территориальное планирование		128/14		
Тема 2.1 Принципы планировочной организации территории	Содержание	10/2		
	1. Введение в понятие «Градостроительство». Объект и предмет теории и практики градостроительства. Понятие города. Классификация населенных пунктов. Структура градостроительной деятельности. Иерархия градостроительной документации. Система научно-проектных работ по градостроительству. Нормативно-правовые основы обеспечения территориального планирования	2/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	32.1.1, 32.1.4 3о 01.01, 3о 01.02, 3о 01.03, 3о 01.04, 3о 01.05, 3о 01.06, 3о 01.07, 3о 01.08, 3о 02.01, 3о 02.02, 3о 02.03, 3о 02.04, 3о 02.05, 3о 03.01, 3о 03.02, 3о 03.08, 3о 07.01, 3о 07.02, 3о 07.05, 3о 07.06, 3о 07.07, 3о 09.01, 3о 09.02, 3о 09.03, 3о 09.04, 3о 09.05, 3о 09.06
	2. Виды и формы расселения. Системы расселения. Групповые системы населенных мест (ГСНМ). Типы и размеры систем. Основные характеристики функционирования ГСНМ и определение их границ	2/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	32.1.1, 32.1.4 3о 01.01, 3о 01.02, 3о 01.03, 3о 01.04, 3о 01.05, 3о 01.06, 3о 01.07, 3о 01.08, 3о 02.01, 3о 02.02, 3о 02.03, 3о 02.04, 3о 02.05, 3о 03.01, 3о 03.02, 3о 03.08, 3о 07.01, 3о 07.02, 3о 07.05, 3о 07.06, 3о 07.07, 3о 09.01, 3о 09.02, 3о 09.03, 3о 09.04, 3о 09.05, 3о 09.06

	3. Территориальное планирование (районная планировка). Районная планировка в России. Процессы урбанизации. Использование материалов районной планировки в градостроительстве. Расчет количества семей. Расчет потребностей жилого фонда.	2/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	32.1.1, 32.1.4 3о 01.01, 3о 01.02, 3о 01.03, 3о 01.04, 3о 01.05, 3о 01.06, 3о 01.07, 3о 01.08, 3о 02.01, 3о 02.02, 3о 02.03, 3о 02.04, 3о 02.05, 3о 03.01, 3о 03.02, 3о 03.08, 3о 07.01, 3о 07.02, 3о 07.05, 3о 07.06, 3о 07.07, 3о 09.01, 3о 09.02, 3о 09.03, 3о 09.04, 3о 09.05, 3о 09.06
	4. Градостроительные системы. Процесс эволюции градостроительных систем как узловых элементов системы расселения. Градостроительный каркас. Виды градостроительных систем	2/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	32.1.1, 32.1.4 3о 01.01, 3о 01.02, 3о 01.03, 3о 01.04, 3о 01.05, 3о 01.06, 3о 01.07, 3о 01.08, 3о 02.01, 3о 02.02, 3о 02.03, 3о 02.04, 3о 02.05, 3о 03.01, 3о 03.02, 3о 03.08, 3о 07.01, 3о 07.02, 3о 07.05, 3о 07.06, 3о 07.07, 3о 09.01, 3о 09.02, 3о 09.03, 3о 09.04, 3о 09.05, 3о 09.06
	5. Пространственное развитие и планировочная организация города. Основные принципы планировочной организации города. Градообразующие и градоформирующие факторы. Влияние природных факторов на развитие городского плана	1/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	32.1.1, 32.1.4 3о 01.01, 3о 01.02, 3о 01.03, 3о 01.04, 3о 01.05, 3о 01.06, 3о 01.07, 3о 01.08, 3о 02.01, 3о 02.02, 3о 02.03, 3о 02.04, 3о 02.05, 3о 03.01, 3о 03.02, 3о 03.08, 3о 04.01, 3о 04.02, 3о 05.01, 3о 05.02, 3о 05.03, 3о 05.04, 3о 06.01, 3о 06.02, 3о 06.03, 3о 06.04, 3о 07.01, 3о 07.02, 3о 07.05, 3о 07.06, 3о 07.07, 3о 09.01, 3о 09.02, 3о 09.03, 3о 09.04, 3о 09.05, 3о 09.06

6. Зонирование города. Функциональное зонирование. Основные принципы функциональной организации города. Поясное зонирование. Градостроительное зонирование	1/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	32.1.1, 32.1.4 Зо 01.01, Зо 01.02, Зо 01.03, Зо 01.04, Зо 01.05, Зо 01.06, Зо 01.07, Зо 01.08, Зо 02.01, Зо 02.02, Зо 02.03, Зо 02.04, Зо 02.05, Зо 03.01, Зо 03.02, Зо 03.08, Зо 04.01, Зо 04.02, Зо 05.01, Зо 05.02, Зо 05.03, Зо 05.04, Зо 06.01, Зо 06.02, Зо 06.03, Зо 06.04, Зо 07.01, Зо 07.02, Зо 07.05, Зо 07.06, Зо 07.07, Зо 09.01, Зо 09.02, Зо 09.03, Зо 09.04, Зо 09.05, Зо 09.06
В том числе практических занятий	4/2		
Практическое занятие № 32 Характеристика планировочной организации города	2/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.2.1, У2.3.1, У2.4.1, У2.4.2 . Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
Практическое занятие № 33 Функциональное зонирование городской территории	2/2	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2,	У2.2.1, У2.3.1, У2.4.1, У2.4.2 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05,

			ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
Тема 2.2 Градостроительное планирование и регулирование использования территорий городских и сельских поселений	Содержание	24/2		
	1. Назначение и виды градостроительной документации. Градостроительная документация Федерального уровня. Градостроительная документация территориального планирования развития субъектов Российской Федерации. Градостроительная документация для территорий городских и сельских поселений. Картографическая основа градостроительной документации. Условия разработки и утверждения документации	2/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	32.1.1, 32.1.4 3о 01.01, 3о 01.02, 3о 01.03, 3о 01.04, 3о 01.05, 3о 01.06, 3о 01.07, 3о 01.08, 3о 02.01, 3о 02.02, 3о 02.03, 3о 02.04, 3о 02.05, 3о 03.01, 3о 03.02, 3о 03.08, 3о 07.01, 3о 07.02, 3о 07.05, 3о 07.06, 3о 07.07, 3о 09.01, 3о 09.02, 3о 09.03, 3о 09.04, 3о 09.05, 3о 09.06
	2. Генеральные планы городских и сельских поселений. Пространственная и земельно-ресурсная основа городских и сельских поселений. Структура территории поселения. Границы города, застройки, пригородные зоны. Межселенные территории. Масштабы топографических планов, используемых при разработке генеральных планов поселений. Проекты черты городских и сельских поселений	2/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	32.1.1, 32.1.4 3о 01.01, 3о 01.02, 3о 01.03, 3о 01.04, 3о 01.05, 3о 01.06, 3о 01.07, 3о 01.08, 3о 02.01, 3о 02.02, 3о 02.03, 3о 02.04, 3о 02.05, 3о 03.01, 3о 03.02, 3о 03.08, 3о 07.01, 3о 07.02, 3о 07.05, 3о 07.06, 3о 07.07, 3о 09.01, 3о 09.02, 3о 09.03, 3о 09.04, 3о 09.05, 3о 09.06
	3. Градостроительное зонирование территорий поселений. Понятие, назначение. Ландшафтное, функциональное и градостроительное зонирование. Факторы, влияющие на градостроительное зонирование. Зоны особого и специального использования	2/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4	32.1.1, 32.1.4 3о 01.01, 3о 01.02, 3о 01.03, 3о 01.04, 3о 01.05, 3о 01.06, 3о 01.07, 3о 01.08, 3о 02.01, 3о 02.02, 3о 02.03, 3о 02.04, 3о 02.05, 3о 03.01, 3о 03.02, 3о 03.08, 3о 07.01, 3о 07.02, 3о 07.05, 3о 07.06, 3о 07.07, 3о 09.01, 3о 09.02, 3о 09.03, 3о 09.04, 3о 09.05, 3о 09.06

			КК 5 КК 6 КК 7	3о 09.05,3о 09.06
4.Селитебная зона города. Планировочная организация селитебной территории. Иерархическая (ступенчатая) система общественного обслуживания. Принципы микрорайонирования. Влияние природно-климатических условий на характер размещения и планировочную организацию жилой застройки. Нормативно-расчетные показатели жилой застройки. Социально-экономические характеристики жилой застройки различной этажности	2/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	32.1.1, 32.1.4 3о 01.01, 3о 01.02, 3о 01.03, 3о 01.04,3о 01.05, 3о 01.06, 3о 01.07, 3о 01.08, 3о 02.01, 3о 02.02, 3о 02.03, 3о 02.04, 3о 02.05, 3о 03.01,3о 03.02, 3о 03.08, 3о 07.01, 3о 07.02, 3о 07.05, 3о 07.06, 3о 07.07, 3о 09.01,3о 09.02,3о 09.03, 3о 09.04, 3о 09.05,3о 09.06	
5.Центр города. Функции и размещение общественного центра. Планировочная организация городских центров. Компактный, линейный, расчлененный центр. Пространственная композиция общегородского центра. Освоение подземного пространства. Вертикальное зонирование	2/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	32.1.1, 32.1.4 3о 01.01, 3о 01.02, 3о 01.03, 3о 01.04,3о 01.05, 3о 01.06, 3о 01.07, 3о 01.08, 3о 02.01, 3о 02.02, 3о 02.03, 3о 02.04, 3о 02.05, 3о 03.01,3о 03.02, 3о 03.08, 3о 07.01, 3о 07.02, 3о 07.05, 3о 07.06, 3о 07.07, 3о 09.01,3о 09.02,3о 09.03, 3о 09.04, 3о 09.05,3о 09.06	
6. Система озелененных территорий. Классификация озелененных территорий. Принципиальные схемы организаций системы озелененных пространств в городе	2/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	32.1.1, 32.1.4 3о 01.01, 3о 01.02, 3о 01.03, 3о 01.04,3о 01.05, 3о 01.06, 3о 01.07, 3о 01.08, 3о 02.01, 3о 02.02, 3о 02.03, 3о 02.04, 3о 02.05, 3о 03.01,3о 03.02, 3о 03.08, 3о 07.01, 3о 07.02, 3о 07.05, 3о 07.06, 3о 07.07, 3о 09.01,3о 09.02,3о 09.03, 3о 09.04, 3о 09.05,3о 09.06	
7. Производственная зона города. Классификация промышленных предприятий по классу вредности, размеры санитарно-защитных зон. Принципы размещения промышленных предприятий в структуре города. Планировочная и функциональная организация	2/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3,	32.1.1, 32.1.4 3о 01.01, 3о 01.02, 3о 01.03, 3о 01.04,3о 01.05, 3о 01.06, 3о 01.07, 3о 01.08, 3о 02.01, 3о 02.02, 3о 02.03, 3о 02.04, 3о	

	промышленного района		ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	02.05, 3о 03.01, 3о 03.02, 3о 03.08, 3о 07.01, 3о 07.02, 3о 07.05, 3о 07.06, 3о 07.07, 3о 09.01, 3о 09.02, 3о 09.03, 3о 09.04, 3о 09.05, 3о 09.06
	8. Пригородная зона. Использование пригородной зоны. Принципы планировочной организации пригородной зоны	1/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	32.1.1, 32.1.4 3о 01.01, 3о 01.02, 3о 01.03, 3о 01.04, 3о 01.05, 3о 01.06, 3о 01.07, 3о 01.08, 3о 02.01, 3о 02.02, 3о 02.03, 3о 02.04, 3о 02.05, 3о 03.01, 3о 03.02, 3о 03.08, 3о 07.01, 3о 07.02, 3о 07.05, 3о 07.06, 3о 07.07, 3о 09.01, 3о 09.02, 3о 09.03, 3о 09.04, 3о 09.05, 3о 09.06
	9. Городской и внешний транспорт. Зона внешнего транспорта в структуре городского плана. Городской транспорт и пешеходное движение в городе. Улично-дорожная сеть, принципы ее организации. Организация транспортного обслуживания. Основные приемы разделения транспортного и пешеходного движения в городе. Компонировка городской среды по принципу пешеходной доступности	2/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	32.1.1, 32.1.4 3о 01.01, 3о 01.02, 3о 01.03, 3о 01.04, 3о 01.05, 3о 01.06, 3о 01.07, 3о 01.08, 3о 02.01, 3о 02.02, 3о 02.03, 3о 02.04, 3о 02.05, 3о 03.01, 3о 03.02, 3о 03.08, 3о 07.01, 3о 07.02, 3о 07.05, 3о 07.06, 3о 07.07, 3о 09.01, 3о 09.02, 3о 09.03, 3о 09.04, 3о 09.05, 3о 09.06
	10. Экологические проблемы крупных и крупнейших городов. Основные источники загрязнения окружающей среды. Архитектурно-планировочные приемы решения экологических проблем города. Ветровой режим и инсоляция городских территорий	1/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	32.1.1, 32.1.4 3о 01.01, 3о 01.02, 3о 01.03, 3о 01.04, 3о 01.05, 3о 01.06, 3о 01.07, 3о 01.08, 3о 02.01, 3о 02.02, 3о 02.03, 3о 02.04, 3о 02.05, 3о 03.01, 3о 03.02, 3о 03.08, 3о 07.01, 3о 07.02, 3о 07.05, 3о 07.06, 3о 07.07, 3о 09.01, 3о 09.02, 3о 09.03, 3о 09.04, 3о 09.05, 3о 09.06

	В том числе практических занятий	14/2		
	Практическое занятие № 34 Анализ генерального плана городского поселения	2/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.2.1, У2.3.1, У2.4.1, У2.4.2 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
	Практическое занятие № 35-36 Разработка схемы функционального, строительного или ландшафтного зонирования малого города (фрагмента городской территории) по заданным исходным данным	4/2	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.2.1, У2.3.1, У2.4.1, У2.4.2 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
	Практическое занятие № 37-38 Сравнительный анализ развития транспортной (социальной) инфраструктуры районов городского поселения	4/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2,	У2.2.1, У2.3.1, У2.4.1, У2.4.2 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05,

			ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
	Практическое занятие № 39-40 Анализ архитектурно-пространственного решения застройки жилых зон	4/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.2.1, У2.3.1, У2.4.1, У2.4.2 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
	Самостоятельная работа	6/0		
	Анализ развития транспортной (социальной) инфраструктуры районов городского поселения	6/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.2.1, У2.3.1, У2.4.1, У2.4.2 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
	Консультации	2		
	Консультация по разработке схемы функционального, строительного или ландшафтного зонирования малого города	2	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3	У2.2.1, У2.3.1, У2.4.1, У2.4.2 Уо 01.01, Уо 01.02,

	(фрагмента городской территории) по заданным исходным данным		ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
Тема 2.3. Управление градостроительством	Содержание	10/2		
	1. Законодательство в области обеспечения градостроительной деятельности. Градостроительный кодекс. СНИПы	4/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	32.1.1, 32.1.4 3о 01.01, 3о 01.02, 3о 01.03, 3о 01.04, 3о 01.05, 3о 01.06, 3о 01.07, 3о 01.08, 3о 02.01, 3о 02.02, 3о 02.03, 3о 02.04, 3о 02.05, 3о 03.01, 3о 03.02, 3о 03.08, 3о 07.01, 3о 07.02, 3о 07.05, 3о 07.06, 3о 07.07, 3о 09.01, 3о 09.02, 3о 09.03, 3о 09.04, 3о 09.05, 3о 09.06
	2. Система органов исполнительной власти и местного самоуправления в области регулирования градостроительной деятельности. Деятельность местных органов архитектуры и градостроительства по реализации их полномочий в области градостроительства в городских и сельских поселениях.	2/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	32.1.1, 32.1.4 3о 01.01, 3о 01.02, 3о 01.03, 3о 01.04, 3о 01.05, 3о 01.06, 3о 01.07, 3о 01.08, 3о 02.01, 3о 02.02, 3о 02.03, 3о 02.04, 3о 02.05, 3о 03.01, 3о 03.02, 3о 03.08, 3о 07.01, 3о 07.02, 3о 07.05, 3о 07.06, 3о 07.07, 3о 09.01, 3о 09.02, 3о 09.03, 3о 09.04, 3о 09.05, 3о 09.06
	3. Регулирование застройки территорий городских поселений. Градостроительные требования к использованию земельных участков в городских поселениях. Градостроительная документация о застройке территорий поселений: проекты	4/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1,	32.1.1, 32.1.4 3о 01.01, 3о 01.02, 3о 01.03, 3о 01.04, 3о 01.05, 3о 01.06, 3о 01.07, 3о 01.08, 3о 02.01, 3о 02.02,

	планировки, проекты межевания территорий, проекты застройки. Разрешение на строительство. Сервитуты в области градостроительства. Контроль за осуществлением градостроительной деятельности. Ответственность за нарушение законодательства Российской Федерации о градостроительстве		ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	Зо 02.03, Зо 02.04, Зо 02.05, Зо 03.01, Зо 03.02, Зо 03.08, Зо 07.01, Зо 07.02, Зо 07.05, Зо 07.06, Зо 07.07, Зо 09.01, Зо 09.02, Зо 09.03, Зо 09.04, Зо 09.05, Зо 09.06
	В том числе практических занятий	4/2		
	Практическое занятие № 41-42 Технологическая схема получения разрешения на строительство	4/2	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.2.1, У2.3.1, У2.4.1, У2.4.2 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
Тема 2.4. Методика градостроительной оценки территории района (поселения, муниципального образования)	Содержание	12/0		
	1. Подготовка материалов, характеризующих этапы формирования планировки района. Методика сбора материалов, возможные источники получения информации. Основная направленность материалов: история возникновения района; социальные и географические предпосылки, их влияние на сложившуюся сеть улиц; исторические и архитектурные достопримечательности; административная принадлежность территории	4/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	32.1.1, 32.1.4 Зо 01.01, Зо 01.02, Зо 01.03, Зо 01.04, Зо 01.05, Зо 01.06, Зо 01.07, Зо 01.08, Зо 02.01, Зо 02.02, Зо 02.03, Зо 02.04, Зо 02.05, Зо 03.01, Зо 03.02, Зо 03.08, Зо 07.01, Зо 07.02, Зо 07.05, Зо 07.06, Зо 07.07, Зо 09.01, Зо 09.02, Зо 09.03, Зо 09.04, Зо 09.05, Зо 09.06
	2. Подготовка материалов и составление характеристик района. Экономические предпосылки возникновения района. Влияние экономики на структуру района. Размещение промышленных предприятий на территории района.	4/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3,	32.1.1, 32.1.4 Зо 01.01, Зо 01.02, Зо 01.03, Зо 01.04, Зо 01.05, Зо 01.06, Зо 01.07, Зо 01.08, Зо 02.01, Зо 02.02, Зо 02.03, Зо 02.04, Зо

	Определение и размещение главных общественных, образовательных и культурных учреждений района. Площадь и численность населения района. Плотность жилой застройки. Плотность населения. Баланс территории района и соответствие этих показателей нормативам. Характер жилой застройки. Ландшафты района и их ценность.		ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	02.05, 3о 03.01, 3о 03.02, 3о 03.08, 3о 07.01, 3о 07.02, 3о 07.05, 3о 07.06, 3о 07.07, 3о 09.01, 3о 09.02, 3о 09.03, 3о 09.04, 3о 09.05, 3о 09.06
	3. Подготовка материалов для оценки перспектив развития района. Факторы, влияющие на перспективное развитие района наличие целевых программ развития района федерального, муниципального уровня, сроки их реализации. Пути улучшения экологического состояния территории района	2/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	32.1.1, 32.1.4 3о 01.01, 3о 01.02, 3о 01.03, 3о 01.04, 3о 01.05, 3о 01.06, 3о 01.07, 3о 01.08, 3о 02.01, 3о 02.02, 3о 02.03, 3о 02.04, 3о 02.05, 3о 03.01, 3о 03.02, 3о 03.08, 3о 07.01, 3о 07.02, 3о 07.05, 3о 07.06, 3о 07.07, 3о 09.01, 3о 09.02, 3о 09.03, 3о 09.04, 3о 09.05, 3о 09.06
	4. Составление заключения о градостроительной ценности территории района. Заключение по оценке комфортности района. Факторы, определяющие ценность этого участка	2/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	32.1.1, 32.1.4 3о 01.01, 3о 01.02, 3о 01.03, 3о 01.04, 3о 01.05, 3о 01.06, 3о 01.07, 3о 01.08, 3о 02.01, 3о 02.02, 3о 02.03, 3о 02.04, 3о 02.05, 3о 03.01, 3о 03.02, 3о 03.08, 3о 07.01, 3о 07.02, 3о 07.05, 3о 07.06, 3о 07.07, 3о 09.01, 3о 09.02, 3о 09.03, 3о 09.04, 3о 09.05, 3о 09.06
	В том числе практических занятий	6/0		
	Практическое занятие № 43-44 Составление исторической справки	4/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2,	У2.2.1, У2.3.1, У2.4.1, У2.4.2 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05,

			ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
	Практическое занятие № 45-46 Подготовка материалов для функционального зонирования территории района	2/0	ПК 2.2 ПК 2.4 ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 07, ОК 09,, КК 2, КК 3, КК 4, КК 5, КК 7	У2.2.1, У2.3.1, У2.4.1, У2.4.2 . Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
	Консультации	2		
	Консультация по подготовке материалов и составление характеристик района	2	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.2.1, У2.3.1, У2.4.1, У2.4.2 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
Тема 2.5. Понятие и структура географических	Содержание	6/0		
	1. Современные средства автоматизации деятельности в области градостроительства. Общие сведения о	6/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3	32.1.1, 32.1.4 3о 01.01, 3о 01.02, 3о 01.03, 3о 01.04, 3о 01.05,

информационных систем (ГИС)	геоинформационных системах. Пространственные (географические) объекты. Виды компьютерных моделей пространственных объектов. Векторные модели географических объектов. Растровые модели географических объектов. Источники географических данных. Геопространственный анализ. Определение и задачи геопространственного анализа. Функции измерений. Функции выбора данных. Функции классификации. Оверлейные функции. Функции окрестности. Функции связности		ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	Зо 01.06, Зо 01.07, Зо 01.08, Зо 02.01, Зо 02.02, Зо 02.03, Зо 02.04, Зо 02.05, Зо 03.01, Зо 03.02, Зо 03.08, Зо 07.01, Зо 07.02, Зо 07.05, Зо 07.06, Зо 07.07, Зо 09.01, Зо 09.02, Зо 09.03, Зо 09.04, Зо 09.05, Зо 09.06
Тема 2.6. ГИС MapInfo Professional	Содержание	26/2		
	1.ГИС MapInfo Professional. Общие сведения о MapInfo. Знакомство с интерфейсом 24 программы MapInfo Professional. Управление окнами: список и карта.	2/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	32.1.1, 32.1.4 Зо 01.01, Зо 01.02, Зо 01.03, Зо 01.04, Зо 01.05, Зо 01.06, Зо 01.07, Зо 01.08, Зо 02.01, Зо 02.02, Зо 02.03, Зо 02.04, Зо 02.05, Зо 03.01, Зо 03.02, Зо 03.08, Зо 07.01, Зо 07.02, Зо 07.05, Зо 07.06, Зо 07.07, Зо 09.01, Зо 09.02, Зо 09.03, Зо 09.04, Зо 09.05, Зо 09.06
	В том числе практических занятий	12/2		
	Практическое занятие № 47 Создание атрибутивно-графической базы данных в MapInfo	2/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.2.1, У2.3.1, У2.4.1, У2.4.2 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06

	Практическое занятие 48 Импорт графической информации. Регистрация растров	2/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.2.1, У2.3.1, У2.4.1, У2.4.2 . Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
	Практическое занятие 49 Операции с таблицами: слияние, обобщение, разобшение данных, комбинирование	2/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.2.1, У2.3.1, У2.4.1, У2.4.2 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
	Практическое занятие 50 Запросы. Обработка выборки	2/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.2.1, У2.3.1, У2.4.1, У2.4.2 . Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01,

				Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
	Практическое занятие 51 Создание тематических карт, графиков и отчетов, Построение карты-врезки	2/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.2.1, У2.3.1, У2.4.1, У2.4.2 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
	Практическое занятие 52 Связь MapInfo с другими программами и форматами данных	2/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.2.1, У2.3.1, У2.4.1, У2.4.2 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
	Самостоятельная работа	8/0		
	Программы MapInfo Professional. Управление окнами: список и карта.	8	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2,	У2.2.1, У2.3.1, У2.4.1, У2.4.2 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01,

			ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
	Консультации	2		
	Консультация по работе с ГИС MapInfo Professional	2	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.2.1, У2.3.1, У2.4.1, У2.4.2 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
Тема 2.7. Информационная система обеспечения градостроительной деятельности	Содержание	10/6		
	1. Общие сведения об информационном обеспечении градостроительной деятельности. Идеология построения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД). Основные разделы ИСОГД. Дополнительные разделы ИСОГД	4/0	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	32.1.1, 32.1.4 3о 01.01, 3о 01.02, 3о 01.03, 3о 01.04, 3о 01.05, 3о 01.06, 3о 01.07, 3о 01.08, 3о 02.01, 3о 02.02, 3о 02.03, 3о 02.04, 3о 02.05, 3о 03.01, 3о 03.02, 3о 03.08, 3о 07.01, 3о 07.02, 3о 07.05, 3о 07.06, 3о 07.07, 3о 09.01, 3о 09.02, 3о 09.03, 3о 09.04, 3о 09.05, 3о 09.06
	2. Работа отдела информационного обеспечения градостроительной деятельности. Основные функции (полномочия) отдела. Общие сведения о порядке размещения	6/2	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1,	32.1.1, 32.1.4 3о 01.01, 3о 01.02, 3о 01.03, 3о 01.04, 3о 01.05, 3о 01.06, 3о 01.07, 3о 01.08, 3о 02.01, 3о 02.02,

	сведений в ИСОГД. Состав сведений информационных систем обеспечения градостроительной деятельности об объектах недвижимости и объектах градостроительной деятельности на разных уровнях. Процедуры приема (регистрация) и размещение копий документов в ИСОГД. Запрос, как основание предоставления сведений из ИСОГД. Основания отказа в предоставлении сведений ИСОГД		ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	Зо 02.03, Зо 02.04, Зо 02.05, Зо 03.01, Зо 03.02, Зо 03.08, Зо 07.01, Зо 07.02, Зо 07.05, Зо 07.06, Зо 07.07, Зо 09.01, Зо 09.02, Зо 09.03, Зо 09.04, Зо 09.05, Зо 09.06
	В том числе практических занятий	6/4		
	Практическое занятие 53 Подготовка и внесение сведений в информационные системы обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с действующими нормативными документами	2/2	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.2.1, У2.3.1, У2.4.1, У2.4.2 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06
	Практическое занятие 54-55 Предоставление сведений информационных систем градостроительной деятельности по запросам заинтересованных лиц	4/2	ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	У2.2.1, У2.3.1, У2.4.1, У2.4.2 Уо 01.01, Уо 01.02, Уо 01.03, Уо 01.04, Уо 01.05, Уо 01.06, Уо 01.07, Уо 01.08, Уо 01.12, Уо 02.01, Уо 02.02, Уо 02.3, Уо 02.04, Уо 02.05, Уо 02.06, Уо 02.09, Уо 03.01, Уо 03.02, Уо 03.10, Уо 07.01, Уо 07.02, Уо 07.03, Уо 07.05, Уо 07.06, Уо 09.01, Уо 09.02, Уо 09.04, Уо 09.06

2. Изучение градостроительной документации: схемы территориального планирования, генеральный план, правила землепользования и застройки 3. Разработка градостроительного регламента территории 4. Анализ ограничений градостроительного развития 5. Подготовка справочных материалов, необходимых для выполнения оценки экологического состояния городской среды 6. Знакомство с современным программным обеспечением в сфере градостроительства и территориального планирования		ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3, КК 1 КК 2 КК 3 КК 4 КК 5 КК 6 КК 7	
Всего	460		

2.3 Перечень практических занятий

Номенклатура практических и лабораторных занятий должна обеспечивать освоение названных в разделе 1.2 рабочей программы умений.

Темы лабораторных и практических занятий	Содержание (краткое описание)	Специализированное оборудование, технические средства, программное обеспечение
МДК.02.01 Техническая оценка и инвентаризация объектов недвижимости		
Практические занятия		
№ 1-3 Основные нормативные документы, регламентирующие работы по обследованию и оценке технического состояния зданий и сооружений	Формирование способности ориентироваться в области правового регулирования	Информационно-справочная программа «Консультант» Пакет Майкрософт офис: Word, Программа КОМПАС-3D
№ 4-5 Обмер здания	Формирование умений, применять различные методы обмера зданий	Информационно-справочная программа «Консультант» Пакет Майкрософт офис: Word, Программа КОМПАС-3D
№ 6-7 Составление абриса на строения	Формирование умений составления абриса на строения	Информационно-справочная программа «Консультант» Пакет Майкрософт офис: Word, Программа КОМПАС-3D
№ 8-9 Составление итогового документа по результатам обследования	Формирование умений составления итогового документа по результатам обследования строения	Информационно-справочная программа «Консультант» Пакет Майкрософт офис: Word, Программа КОМПАС-3D
№ 10 Определение физического износа конструктивных элементов здания	Формирование умений, применять различные методы оценки физического износа конструктивных элементов	Информационно-справочная программа «Консультант» Пакет Майкрософт офис: Word, Программа КОМПАС-3D
№ 11-12 Определение физического износа инженерных коммуникаций	Формирование умений, применять различные методы оценки физического износа инженерных коммуникаций	Информационно-справочная программа «Консультант» Пакет Майкрософт офис: Word, Программа КОМПАС-3D
№ 13 Нормативно-правовые основы технического учета и инвентаризации объектов недвижимости	Формирование способности ориентироваться в области правового регулирования	Информационно-справочная программа «Консультант» Пакет Майкрософт офис: Word,

		Программа КОМПАС-3D
№14-15 Построение поэтажного плана	Формирование умений построения поэтажного плана здания	Информационно-справочная программа «Консультант» Пакет Майкрософт офис: Word, Программа КОМПАС-3D
№16-17 Подсчет площадей зданий и составление экспликации	Формирование умений подсчета площадей	Информационно-справочная программа «Консультант» Пакет Майкрософт офис: Word, Программа КОМПАС-3D
№18 Методы определения высоты в зданиях, строениях и сооружениях	Формирование умений определения высот зданий и строений	Информационно-справочная программа «Консультант» Пакет Майкрософт офис: Word, Программа КОМПАС-3D
№19 Определение объемов здания, строения, жилого помещения	Формирование умений определения объемов зданий	Информационно-справочная программа «Консультант» Пакет Майкрософт офис: Word, Программа КОМПАС-3D
№20-22 Определение действительной, восстановительной и инвентаризационной стоимости зданий	Формирование умений расчета стоимостей зданий	Информационно-справочная программа «Консультант» Пакет Майкрософт офис: Word, Программа КОМПАС-3D
№23-24 Составление технического плана на жилое/ нежилое здание	Формирование умений составления технического плана здания	Информационно-справочная программа «Консультант» Пакет Майкрософт офис: Word, Программа КОМПАС-3D
№25-26 Составление технического плана на сооружение	Формирование умений составления технического плана на сооружение	Информационно-справочная программа «Консультант» Пакет Майкрософт офис: Word, Программа КОМПАС-3D
№ 27-29 Составление технического плана на здание	Формирование умений составления технического плана на здание	Информационно-справочная программа «Консультант» Пакет Майкрософт офис: Word, Программа КОМПАС-3D
№ 30-31 Составление технического плана на сооружение	Формирование умений составления технического плана на сооружение	Информационно-справочная программа «Консультант» Пакет Майкрософт офис: Word, Программа КОМПАС-3D
МДК.02.02 Территориальное планирование		

Практические занятия		
№ 32 Характеристика планировочной организации города	Формирование умений различать планировочную структуру города	Информационно-справочная программа «Консультант» Пакет Майкрософт офис: Word, Программа КОМПАС-3D
№ 33 Функциональное зонирование городской территории	Формирование способности зонирования городской территории	Информационно-справочная программа «Консультант» Пакет Майкрософт офис: Word, Программа КОМПАС-3D
№ 34 Анализ генерального плана городского поселения	Формирование способности уметь анализировать генеральный план города	Информационно-справочная программа «Консультант» Пакет Майкрософт офис: Word, Программа КОМПАС-3D
№ 35 -36 Разработка схемы функционального, строительного или ландшафтного зонирования малого города (фрагмента городской территории) по заданным исходным данным	Формирование умения разрабатывать схемы функционального зонирования территории	Информационно-справочная программа «Консультант» Пакет Майкрософт офис: Word, Программа КОМПАС-3D
№ 37-38 Сравнительный анализ развития транспортной (социальной) инфраструктуры районов городского поселения	Формирование способности анализировать транспортную инфраструктуру районов городского поселения	Информационно-справочная программа «Консультант» Пакет Майкрософт офис: Word, Программа КОМПАС-3D
№ 39-40 Анализ архитектурно-пространственного решения застройки жилых зон	Формирование способности анализировать архитектурно-пространственное решения застройки жилых зон	Информационно-справочная программа «Консультант» Пакет Майкрософт офис: Word, Программа КОМПАС-3D
№ 41-42 Технологическая схема получения разрешения на строительство	Формирование способности составлять технологические схемы на разрешение на строительство	Информационно-справочная программа «Консультант» Пакет Майкрософт офис: Word, Программа КОМПАС-3D
№ 43-44 Составление исторической справки	Формирование умения составлять исторические справки	Информационно-справочная программа «Консультант» Пакет Майкрософт офис: Word,
№ 45-46 Подготовка материалов для функционального зонирования территории района	Формирование способности составлять материал для функционального зонирования территории	Информационно-справочная программа «Консультант» Пакет Майкрософт офис: Word, Программа КОМПАС-3D
№ 47 Создание атрибутивно-графической базы данных в MapInfo	Формирование способности работы в графической базе данных в MapInfo	Информационно-справочная программа «Консультант»

		Пакет Майкрософт офис: Word, Программа MapInfo
№48 Импорт графической информации. Регистрация растров	Формирование способности работы при импортировании графической информации	Информационно-справочная программа «Консультант» Пакет Майкрософт офис: Word, Программа КОМПАС-3D
№49 Операции с таблицами: слияние, обобщение, разобщение данных, комбинирование	Формирование способности работы операции с таблицами	Информационно-справочная программа «Консультант» Пакет Майкрософт офис: Word
№50 Запросы. Обработка выборки	Формирование способности запросов и выборки данных	Информационно-справочная программа «Консультант» Пакет Майкрософт офис: Word, Программа MapInfo
№51 Создание тематических карт, графиков и отчетов. Построение карты-врезки	Формирование способности создания тематических карт, графиков и отчетов	Информационно-справочная программа «Консультант» Пакет Майкрософт офис: Word, Программа MapInfo
№52 Связь MapInfo с другими программами и форматами данных	Формирование способности работать в программе MapInfo	Информационно-справочная программа «Консультант» Пакет Майкрософт офис: Word, Программа MapInfo
№53 Подготовка и внесение сведений в информационные системы обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с действующими нормативными документами	Формирование способности внесения сведений в информационные системы обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с действующими нормативными документами	Информационно-справочная программа «Консультант» Пакет Майкрософт офис: Word,
№54 Предоставление сведений информационных систем градостроительной деятельности по запросам заинтересованных лиц	Формирование способности предоставления сведений информационных систем градостроительной деятельности по запросам заинтересованных лиц	Информационно-справочная программа «Консультант» Пакет Майкрософт офис: Word,

3 УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

3.1 Материально-техническое обеспечение

Для реализации программы профессионального модуля предусмотрены следующие специальные помещения и оснащение:

Тип и наименование специального помещения	Оснащение специального помещения, включая программное обеспечение
Кабинет зданий и сооружений	Мультимедийные средства хранения, передачи и представления информации. Учебно-методическая документация, дидактические средства. Программное обеспечение КОМПАС 3d, Пакет Майкрософт офис: Word, Программа MapInfo
Помещение для самостоятельной работы обучающихся	Персональные компьютеры с пакетом MS Office, выходом в Интернет и с доступом в электронную информационно-образовательную среду университета Программное обеспечение КОМПАС 3d, Пакет Майкрософт офис: Word, Программа MapInfo

3.2 Учебно-методическое и информационное обеспечение реализации программы

Основные источники:

1. Давыдова, О. В. Архитектура зданий и сооружений: учебное пособие / О. В. Давыдова. — Челябинск : ЮУТУ, 2021. — 60 с. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <https://e.lanbook.com/book/175341>. — Режим доступа: для авториз. пользователей.

2. Опарин, С. Г. Здания и сооружения. Архитектурно-строительное проектирование : учебник и практикум для среднего профессионального образования / С. Г. Опарин, А. А. Леонтьев. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 283 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-02359-6. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/538222>

3. Перцик, Е. Н. Территориальное планирование: учебник для среднего профессионального образования / Е. Н. Перцик. — 2-е изд., испр. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 362 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-13504-6. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/477134>

Дополнительные источники:

1. Базавлук, В. А. Основы градостроительства и планировка населенных мест: жилой квартал : учебное пособие для среднего профессионального образования / В. А. Базавлук, Е. В. Предко. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 90 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-13012-6. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/543462>

2. Рыбкина, А. М. Кадастр недвижимости. Объекты капитального строительства : учебное пособие / А. М. Рыбкина. — Санкт-Петербург : ПГУПС, 2021. — 71 с. — ISBN 978-5-7641-1583-2. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <https://e.lanbook.com/book/230501> — Режим доступа: для авториз. пользователей.

Интернет-ресурсы:

1. Сайт Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии [Электронный ресурс] – Режим доступа: <https://rosreestr.ru>.

2. Сайт Министерства юстиции Российской Федерации <http://pravosearch.minjust.ru/bigs/portal.html>

3.3 Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы обучающихся

Самостоятельная работа является обязательной для каждого обучающегося. Самостоятельная работа может осуществляться индивидуально или группами в зависимости от цели, объема, конкретной тематики самостоятельной работы, уровня сложности, уровня умений обучающихся.

Контроль результатов внеаудиторной самостоятельной работы осуществляется в пределах времени, отведенного на обязательные учебные занятия и внеаудиторную самостоятельную работу обучающихся по профессиональному модулю, проходит как в письменной, так и устной или смешанной форме, с представлением изделия или продукта творческой деятельности.

В качестве форм и методов контроля внеаудиторной самостоятельной работы используются:

№	Наименование раздела/темы	Оценочные средства (задания) для самостоятельной внеаудиторной работы
1	Раздел 1. / Тема 1.2. Обмерные работы	Вид задания: <i>практическое занятие</i> Текст задания Провести измерение и составление абриса квартиры, жилого дома. Цель: закрепить умения по обмеру зданий и составлению абрисов Рекомендации по выполнению задания: задание выполнить в соответствии с практической работой Критерии оценки: Оценка «5» выставляется обучающемуся, если: – содержание работы соответствует заданной тематике, обучающийся показывает системные и полные знания и умения по данному вопросу; – работа оформлена в соответствии с рекомендациями преподавателя; – объем работы соответствует заданному; – работа выполнена точно в срок, указанный преподавателем; Оценка «4» выставляется обучающемуся, если: – содержание работы соответствует заданной тематике; – обучающийся допускает небольшие неточности или некоторые ошибки в данном вопросе; – в оформлении работы допущены неточности; – объем работы соответствует заданному или незначительно меньше; Оценка «3» выставляется обучающемуся, если: – содержание работы соответствует заданной тематике, но в работе отсутствуют значительные элементы по содержанию работы или материал по теме изложен нелогично, нечетко представлено основное содержание вопроса; – работа оформлена с ошибками в оформлении; – объем работы значительно меньше заданного. Оценка «2» выставляется обучающемуся, если: – не раскрыта основная тема работы; – оформление работы не соответствует требованиям преподавателя; объем работы не соответствует заданному.
2	Раздел 1. / Тема 1.3. Оценка технического состояния несущих конструкций	Вид задания: <i>практическое занятие</i> Текст задания. Описание несущих конструкций квартиры, жилого дома Цель: закрепить умения по описанию несущих конструкций здания Рекомендации по выполнению задания: задание выполнить в соответствии с практической работой Критерии оценки: Оценка «5» выставляется обучающемуся, если: – содержание работы соответствует заданной тематике, обучающийся показывает системные и полные знания и умения по данному вопросу; – работа оформлена в соответствии с рекомендациями преподавателя; – объем работы соответствует заданному; – работа выполнена точно в срок, указанный преподавателем; Оценка «4» выставляется обучающемуся, если: – содержание работы соответствует заданной тематике; – обучающийся допускает небольшие неточности или некоторые ошибки в

		данном вопросе; – в оформлении работы допущены неточности; – объем работы соответствует заданному или незначительно меньше; Оценка «3» выставляется обучающемуся, если: – содержание работы соответствует заданной тематике, но в работе отсутствуют значительные элементы по содержанию работы или материал по теме изложен нелогично, нечетко представлено основное содержание вопроса; – работа оформлена с ошибками в оформлении; – объем работы значительно меньше заданного. Оценка «2» выставляется обучающемуся, если: – не раскрыта основная тема работы; – оформление работы не соответствует требованиям преподавателя; объем работы не соответствует заданному.
3	Раздел 1. / Тема 1.4 Определение физического износа	Вид задания: <i>практическое занятие</i> Текст задания. Определение физического износа жилого дома Цель: закрепить умения по определению физического износа здания Рекомендации по выполнению задания: задание выполнить в соответствии с практической работой Критерии оценки: Оценка «5» выставляется обучающемуся, если: – содержание работы соответствует заданной тематике, обучающийся показывает системные и полные знания и умения по данному вопросу; – работа оформлена в соответствии с рекомендациями преподавателя; – объем работы соответствует заданному; – работа выполнена точно в срок, указанный преподавателем; Оценка «4» выставляется обучающемуся, если: – содержание работы соответствует заданной тематике; – обучающийся допускает небольшие неточности или некоторые ошибки в данном вопросе; – в оформлении работы допущены неточности; – объем работы соответствует заданному или незначительно меньше; Оценка «3» выставляется обучающемуся, если: – содержание работы соответствует заданной тематике, но в работе отсутствуют значительные элементы по содержанию работы или материал по теме изложен нелогично, нечетко представлено основное содержание вопроса; – работа оформлена с ошибками в оформлении; – объем работы значительно меньше заданного. Оценка «2» выставляется обучающемуся, если: – не раскрыта основная тема работы; – оформление работы не соответствует требованиям преподавателя; объем работы не соответствует заданному.
4	Раздел 1. / Тема 1.6. Техническая инвентаризация отдельно стоящих зданий	Вид задания: <i>практическое занятие</i> Текст задания. Построение поэтажного плана квартиры, жилого дома Цель: закрепить умения по построению поэтажных планов зданий Рекомендации по выполнению задания: задание выполнить в соответствии с практической работой Критерии оценки: Оценка «5» выставляется обучающемуся, если: – содержание работы соответствует заданной тематике, обучающийся показывает системные и полные знания и умения по данному вопросу; – работа оформлена в соответствии с рекомендациями преподавателя; – объем работы соответствует заданному; – работа выполнена точно в срок, указанный преподавателем; Оценка «4» выставляется обучающемуся, если: – содержание работы соответствует заданной тематике; – обучающийся допускает небольшие неточности или некоторые ошибки в данном вопросе; в оформлении работы допущены неточности;

		– объем работы соответствует заданному или незначительно меньше; Оценка «3» выставляется обучающемуся, если: – содержание работы соответствует заданной тематике, но в работе отсутствуют значительные элементы по содержанию работы или материал по теме изложен нелогично, нечетко представлено основное содержание вопроса; – работа оформлена с ошибками в оформлении; – объем работы значительно меньше заданного. Оценка «2» выставляется обучающемуся, если: – не раскрыта основная тема работы; – оформление работы не соответствует требованиям преподавателя; объем работы не соответствует заданному.
5	Раздел 1. / Тема 1.7. Определение стоимости объекта недвижимости	Вид задания: <i>практическое занятие</i> Текст задания. Определение восстановительной стоимости жилого дома Цель: закрепить умения по определению восстановительной стоимости здания Рекомендации по выполнению задания: задание выполнить в соответствии с практической работой Критерии оценки: Оценка «5» выставляется обучающемуся, если: – содержание работы соответствует заданной тематике, обучающийся показывает системные и полные знания и умения по данному вопросу; – работа оформлена в соответствии с рекомендациями преподавателя; – объем работы соответствует заданному; – работа выполнена точно в срок, указанный преподавателем; Оценка «4» выставляется обучающемуся, если: – содержание работы соответствует заданной тематике; – обучающийся допускает небольшие неточности или некоторые ошибки в данном вопросе; – в оформлении работы допущены неточности; – объем работы соответствует заданному или незначительно меньше; Оценка «3» выставляется обучающемуся, если: – содержание работы соответствует заданной тематике, но в работе отсутствуют значительные элементы по содержанию работы или материал по теме изложен нелогично, нечетко представлено основное содержание вопроса; – работа оформлена с ошибками в оформлении; – объем работы значительно меньше заданного. Оценка «2» выставляется обучающемуся, если: – не раскрыта основная тема работы; – оформление работы не соответствует требованиям преподавателя; объем работы не соответствует заданному.
6	Раздел 1. / Тема 1.8. Правила и порядок формирования и ведения инвентарного дела	Вид задания: <i>практическое занятие</i> Текст задания. Составить технический план квартиры, жилого дома Цель: закрепить умения по составлению технического плана здания Рекомендации по выполнению задания: задание выполнить в соответствии с практической работой Критерии оценки: Оценка «5» выставляется обучающемуся, если: – содержание работы соответствует заданной тематике, обучающийся показывает системные и полные знания и умения по данному вопросу; – работа оформлена в соответствии с рекомендациями преподавателя; – объем работы соответствует заданному; – работа выполнена точно в срок, указанный преподавателем; Оценка «4» выставляется обучающемуся, если: – содержание работы соответствует заданной тематике; – обучающийся допускает небольшие неточности или некоторые ошибки в данном вопросе;

		– в оформлении работы допущены неточности; – объем работы соответствует заданному или незначительно меньше; Оценка «3» выставляется обучающемуся, если: – содержание работы соответствует заданной тематике, но в работе отсутствуют значительные элементы по содержанию работы или материал по теме изложен нелогично, нечетко представлено основное содержание вопроса; – работа оформлена с ошибками в оформлении; – объем работы значительно меньше заданного. Оценка «2» выставляется обучающемуся, если: – не раскрыта основная тема работы; – оформление работы не соответствует требованиям преподавателя; объем работы не соответствует заданному.
7	Раздел 2. / Тема 2.1 Принципы планировочной организации территории	Вид задания: <i>практическое занятие</i> Текст задания. Разработать схему планировочной организации земельного участка Цель: закрепить умения по составлению планировочной организации территории Рекомендации по выполнению задания: задание выполнить в соответствии с практической работой Критерии оценки; Оценка «5» выставляется обучающемуся, если: – содержание работы соответствует заданной тематике, обучающийся показывает системные и полные знания и умения по данному вопросу; – работа оформлена в соответствии с рекомендациями преподавателя; – объем работы соответствует заданному; – работа выполнена точно в срок, указанный преподавателем; Оценка «4» выставляется обучающемуся, если: – содержание работы соответствует заданной тематике; – обучающийся допускает небольшие неточности или некоторые ошибки в данном вопросе; – в оформлении работы допущены неточности; – объем работы соответствует заданному или незначительно меньше; Оценка «3» выставляется обучающемуся, если: – содержание работы соответствует заданной тематике, но в работе отсутствуют значительные элементы по содержанию работы или материал по теме изложен нелогично, нечетко представлено основное содержание вопроса; – работа оформлена с ошибками в оформлении; – объем работы значительно меньше заданного. Оценка «2» выставляется обучающемуся, если: – не раскрыта основная тема работы; – оформление работы не соответствует требованиям преподавателя; объем работы не соответствует заданному.
8	Раздел 2. / Тема 2.2 Градостроительное планирование и регулирование использования территорий городских и сельских поселений	Вид задания: <i>практическое занятие</i> Текст задания. Запроектировать генеральный план городских и(или) сельских поселений. Выполнить зонирование территорий микрорайона. Цель: закрепить умения по проектированию генерального плана городских и(или) сельских поселений Рекомендации по выполнению задания: задание выполнить в соответствии с практической работой Критерии оценки; Оценка «5» выставляется обучающемуся, если: – содержание работы соответствует заданной тематике, обучающийся показывает системные и полные знания и умения по данному вопросу; – работа оформлена в соответствии с рекомендациями преподавателя; – объем работы соответствует заданному;

		– работа выполнена точно в срок, указанный преподавателем; Оценка «4» выставляется обучающемуся, если: – содержание работы соответствует заданной тематике; – обучающийся допускает небольшие неточности или некоторые ошибки в данном вопросе; – в оформлении работы допущены неточности; – объем работы соответствует заданному или незначительно меньше; Оценка «3» выставляется обучающемуся, если: – содержание работы соответствует заданной тематике, но в работе отсутствуют значительные элементы по содержанию работы или материал по теме изложен нелогично, нечетко представлено основное содержание вопроса; – работа оформлена с ошибками в оформлении; – объем работы значительно меньше заданного. Оценка «2» выставляется обучающемуся, если: – не раскрыта основная тема работы; – оформление работы не соответствует требованиям преподавателя; объем работы не соответствует заданному.
9	Раздел 2. / Тема 2.6. ГИС MapInfo Professional	Вид задания: <i>практическое занятие</i> Текст задания. Запроектировать тематическую карту в программе MapInfo Professional Цель: закрепить умения по составлению тематической карты в программе MapInfo Professional Рекомендации по выполнению задания: задание выполнить в соответствии с практической работой Критерии оценки; Оценка «5» выставляется обучающемуся, если: – содержание работы соответствует заданной тематике, обучающийся показывает системные и полные знания и умения по данному вопросу; – работа оформлена в соответствии с рекомендациями преподавателя; – объем работы соответствует заданному; – работа выполнена точно в срок, указанный преподавателем; Оценка «4» выставляется обучающемуся, если: – содержание работы соответствует заданной тематике; – обучающийся допускает небольшие неточности или некоторые ошибки в данном вопросе; – в оформлении работы допущены неточности; – объем работы соответствует заданному или незначительно меньше; Оценка «3» выставляется обучающемуся, если: – содержание работы соответствует заданной тематике, но в работе отсутствуют значительные элементы по содержанию работы или материал по теме изложен нелогично, нечетко представлено основное содержание вопроса; – работа оформлена с ошибками в оформлении; – объем работы значительно меньше заданного. Оценка «2» выставляется обучающемуся, если: – не раскрыта основная тема работы; – оформление работы не соответствует требованиям преподавателя; объем работы не соответствует заданному.

4 КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

Контроль и оценка результатов освоения профессионального модуля осуществляется преподавателем в процессе текущего контроля и промежуточной аттестации.

Формой промежуточной аттестации по профессиональному модулю является экзамен квалификационный.

4.1 Текущий контроль

Контролируемые результаты (практический опыт, умения, знания)	Наименование оценочного средства	Критерии оценки
ПК 2.1 Проводить техническую инвентаризацию объектов недвижимости		
ПК 2.1.1, ПК 2.1.2, ПК 2.1.3 ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3	Тест Практическое задание	Критерии оценки теста Критерии оценки практического задания
ПК 2.2 Выполнять градостроительную оценку территории поселения		
ПК 2.2.1, ПК 2.2.2, ПК 2.2.3 ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3	Тест Практическое задание	Критерии оценки теста Критерии оценки практического задания
ПК 2.3 Составлять технический план объектов капитального строительства с применением аппаратно-программных средств		
ПК 2.3.1, ПК 2.3.2, ПК 2.3.3 ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3	Тест Практическое задание	Критерии оценки теста Критерии оценки практического задания
ПК 2.4 Вносить данные в реестры информационных систем различного назначения		
ПК 2.4.1, ПК 2.4.2, ПК 2.4.3 ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3	Тест Практическое задание	Критерии оценки теста Критерии оценки практического задания

Критерии оценки теста

Критерии для двух заданий дифференцированы, общий результат складывается из результатов оценивания двух заданий.

Оценка индивидуальных образовательных достижений по результатам выполнения задания 1 текущего контроля производится в соответствии с универсальной шкалой:

За каждый правильный ответ – 1 балл.

За неправильный ответ – 0 баллов.

Процент результативности (правильных ответов)	Качественная оценка индивидуальных образовательных достижений	
	балл (отметка)	вербальный аналог
90 ÷ 100	5	отлично
80 ÷ 89	4	хорошо
70 ÷ 79	3	удовлетворительно
менее 70	2	не удовлетворительно

Оценка индивидуальных образовательных достижений по результатам выполнения практического задания текущего контроля:

Критерии оценки:

– "Отлично" – Задания выполнены полностью, без пробелов; умения сформированы, все предусмотренные этапы выполнены, качество их выполнения оценено высоко.

– "Хорошо" – Задания выполнены полностью, но выводы содержат незначительные неточности, т.е. встречаются 1-2 ошибки.

– "Удовлетворительно" - теоретическое содержание курса освоено частично, но пробелы не носят существенного характера, необходимые умения работы с освоенным материалом в основном сформированы, допущены множественные ошибки (более 4).

– "Неудовлетворительно" - теоретическое содержание курса не освоено, необходимые умения не сформированы, выполненные учебные задания содержат грубые ошибки

4.2 Промежуточная аттестация

Код	Структурный элемент профессионального модуля	Форма промежуточной аттестации	Семестр
МДК 02.01	Техническая оценка и инвентаризация объектов недвижимости	Диф.зачет	4
МДК 02.02	Территориальное планирование	Диф.зачет	4
УП.02.01	Учебная практика	зачет	4
ПП.02.01	Производственная практика	зачет	4
ПМ		Экзамен квалификационный	4

4.2.1 Оценочные средства для дифференцированного зачета

Результаты обучения	Оценочные средства для промежуточной аттестации
МДК.02.01 ПК 2.1.1, ПК 2.1.2, ПК 2.1.3, ПК 2.3.1, ПК 2.3.2, ПК 2.3.3 ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3	Контрольная работа, содержащая тест, практическое задание <i>Пример теста</i> Вопрос 1. Из суммы каких площадей состоит общая площадь жилого помещения? <i>Варианты ответов:</i> 1) Из суммы площадей всех частей такого помещения, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, а также балконов, лоджий, веранд и террас, которые входят в площадь с коэффициентом 0,5. 2) Из суммы площадей всех частей такого помещения, не включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, за исключением балконов, лоджий, веранд и террас. 3) Из суммы площадей всех частей такого помещения, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, за исключением балконов, лоджий, веранд и террас. Вопрос 2. Какой документ не требуется для изменения назначения жилого помещения в нежилое помещение, или нежилого помещения в жилое помещение собственнику соответствующего помещения? <i>Варианты ответов:</i> 1) Заявление о переводе помещения

	2) Правоустанавливающие документы на переводимое помещение 3) План эвакуации при пожаре Вопрос 3. Перечислите все, что относится к жилым помещениям. <i>Варианты ответов:</i> 1) Жилой дом, часть жилого дома с прилегающими подсобными помещениями, квартира, комната. 2) Жилой дом, часть жилого дома, квартира, часть квартиры, комната, вестибюль. 3) Жилой дом, часть жилого дома, квартира, часть квартиры, комната. Примеры практического задания Задача 1. На земельном участке промышленного предприятия размещены следующие здания: - административный корпус площадью в плане 350 кв. м; - два производственных цеха площадью в плане 2000 кв. м каждый; - здание Проходной площадью в плане 15 кв. м.; - здание столовой для работников предприятия площадью в плане 600 кв. м. Определите площадь отдельно основных и вспомогательных строений. <i>Варианты ответов:</i> 1) 4350 и 615 2) 4000 и 965 3) 2350 и 615 4) 4950 и 15 Задача 2. На земельном участке промышленного предприятия размещены следующие здания: 1) административный корпус площадью 350 кв. м; 2) производственный цех площадью 2000 кв. м; 3) здание Проходной площадью 15 кв. м.; 4) здание столовой для работников завода площадью 600 кв. м. Присвойте литеры зданиям при первичной технической инвентаризации. Задача 3. Оцените процент физического износа одноэтажного кирпичного здания по сроку экономической жизни. Здание построено в 1996 году. Предельный срок эксплуатации аналогичных зданий составляет 50 лет. <i>Варианты ответов:</i> 1) 40% 2) 50% 3) 25%
МДК. 02.02 ПК 2.2.1, ПК 2.2.2, ПК 2.2.3, ПК 2.4.1, ПК 2.4.2, ПК 2.4.3, ОК 01.1, ОК 01.2, ОК 01.3, ОК 02.1, ОК 02.2, ОК 02.3, ОК 03.1, ОК 03.2, ОК 03.3, ОК 07.1, ОК 07.2, ОК 07.3, ОК 09.1, ОК 09.2, ОК 09.3	Контрольная работа, содержащая тест, практическое задание <i>Пример теста</i> 1. К какой стадии градостроительного проектирования относится проект схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации 1.1 проект планировки территории

	1.2 территориальное планирование 1.3 генеральный план 2. К какой стадии градостроительного проектирования относится проект генерального плана города (посёлка) 2.1 территориальное планирование 2.2 проект планировки территории 2.3 градостроительное зонирование 3. Какие зоны устанавливаются при функциональном зонировании территории города в ходе градостроительного проектирования 3.1 научная, спортивная, общественно-деловая, торгово-развлекательная, инновационная 3.2 многоэтажной застройки, усадебной застройки, санитарно-защитные, памятников истории и культуры 3.3 жилая (селитебная), промышленно-складская, рекреационная, инженерной и транспортной инфраструктуры 4. Какое основное назначение пригородной зоны 4.1 рекреационное, резерв для развития территории города, размещение промышленных площадок городских предприятий, городов-спутников 4.2 оздоровительно-туристическое, научно-учебное, для размещения объектов культуры и искусства 4.3 добычи полезных ископаемых, строительства жилых и общественных зданий 5. Территории, каких видов транспорта составляют зону внешнего транспорта крупного города 5.1 маршрутного такси, троллейбуса, вертолетов и малой авиации, катеров и яхт 5.2 метрополитена, трамвая, монорельса, трубопроводного 5.3 железнодорожного, автомобильного, воздушного, водного, продуктопроводного 6. Какие основные принципы создания микрорайонов 6.1 освоение городских территорий без сноса жилых 6.2 а) комплексность и поэтапная завершенность строительства б) обеспечение доступности общественных учреждений в) обеспечение ступенчатого обслуживания населения 6.3 строительство большого количества жилых и общественных зданий за короткие сроки 7. Структурной селитебной зоны города 7.1 жилые здания, спортивные комплексы, общественно-административные здания 7.2 городской округ, административно-планировочный район, жилой район, микрорайон, квартал 7.3 территории, расположенные в пределах жилых улиц и магистралей 8. Функциональное зонирование жилища 8.1 гостиная, прихожая, детская, подсобные помещения, лоджии, балконы 8.2 жилые помещения, подсобные помещения, лестнично-лифтовой узел 8.3 зона отдыха, рекреация, активная зона 9. Как определить площадь застройки жилого здания 9.1 площадь застройки здания определяется как площадь горизонтального сечения по внешнему обводу здания на уровне цоколя 9.2 площадь застройки определяется, как сумма площадей квартир жилого здания
--	---

	9.3 площадь застройки определяется, как сумма площадей этажей жилого дома 10. Как определить строительный объем жилого дома 10.1 строительный объем жилого здания определяется, как объем геометрического тела тех же параметров 10.2 строительный объем жилого здания определяется как сумма строительного объема выше отметки $\pm 0,000$ (надземная часть) и ниже этой отметки (подземная часть) 10.3 Строительный объем жилого здания определяется, как площадь застройки умноженная на высоту здания от планировочной отметки земли 11. Как определить общую площадь квартир 11.1 общую площадь следует определить как сумму площадей их помещений, встроенных шкафов, а также лоджий, балконов с применением коэффициентов 11.2 общую площадь квартир следует определять, как сумму всех жилых и подсобных помещений 11.3 общую площадь квартир следует определять, как сумму всех площадей этажей 12. Как определить площадь жилого здания 12.1 площадь жилого здания следует определять, как площадь горизонтального сечения здания 12.2 площадь жилого здания следует определять, как сумму площадей всех квартир здания 12.3 площадь жилого здания следует определять как сумму площадей этажей здания 13. Как определить площадь помещений жилых зданий 13.1 площадь помещений жилых зданий следует определять по их размерам, измеряемым между отдельными поверхностями в уровне плинтусов 13.2 площадь помещений жилых зданий следует по чертежу проекта здания 13.3 площадь помещений жилых зданий следует определять, как геометрическую фигуру с размерами, измеряемыми в уровне окон 14. Основные элементы поперечного профиля улиц и дорог 14.1 разделительная полоса, уличное освещение, ограждение тротуаров 14.2 проезжая часть, пешеходная часть, озеленение, красная линия 14.3 линия застройки, наименьший радиус поворота, наибольший уклон, ливневая сеть 15. Радиус обслуживания детского дошкольного учреждения в соответствии с техническими нормативами в метрах 15.1 300 15.2 800 15.3 1500 Примеры практического задания Задание 1. В таблице 1 отобразите территориальный состав федеральных округов Российской Федерации, укажите их административные центры и действующих полномочных представителей Президента РФ.
--	--

	Таблица 1 – Административно-территориальный состав федеральных округов Российской Федерации		
	№	Наименование федерального округа, его административный центр и полномочный представитель Президента РФ по округу	Состав субъектов Федерации
	1		
	2		
	3		
	4		
	5		
	6		
	7		
	8		
	Задание 2. Ознакомьтесь с официальным сайтом администрации города Магнитогорска [Электронный ресурс: https://www.magnitogorsk.ru/]. Перейдите по ссылке «Градостроительство». https://www.magnitogorsk.ru/content/bokovoe-menyu/gradostroitelstvo-2 Изучите правила землепользования и застройки городского округа, а также проекты внесения изменений в Правила. В таблице 2 дать характеристику формата зонирования территории города Магнитогорска.		
	№	Наименование зон	Назначение городской зоны
	1	Жилые зоны	
	2	Общественно-жилые зоны	
	3	Общественно-деловые зоны	
	4	Производственные зоны	
	5	Зоны инженерной и транспортной инфраструктур	
	6	Зоны специального назначения	
	7	Рекреационные зоны	
	8	Зона сельскохозяйственного использования	
	9	Прочие территории	
Учебная практика ПК 2.1.1, ПК2.1.2, ПК2.1.3, ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК2.3.1, ПК2.3.2, ПК2.3.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3	Презентация отчета по практике на основе индивидуального задания		
Производственная практика ПК 2.1.1, ПК2.1.2, ПК2.1.3, ПК 2.2.1, ПК2.2.2, ПК2.2.3, ПК2.3.1, ПК2.3.2, ПК2.3.3, ПК 2.4.1, ПК2.4.2, ПК2.4.3	Презентация отчета по практике на основе индивидуального задания		

Критерии оценки дифференцированного зачета

–«Отлично» - теоретическое содержание курса освоено полностью, без пробелов, умения сформированы, все предусмотренные программой учебные задания выполнены, качество их выполнения оценено высоко.

–«Хорошо» - теоретическое содержание курса освоено полностью, без пробелов, некоторые умения сформированы недостаточно, все предусмотренные программой учебные задания выполнены, некоторые виды заданий выполнены с ошибками.

–«Удовлетворительно» - теоретическое содержание курса освоено частично, но пробелы не носят существенного характера, необходимые умения работы с освоенным материалом в основном сформированы, большинство предусмотренных программой обучения учебных заданий выполнено, некоторые из выполненных заданий содержат ошибки.

«Неудовлетворительно» - теоретическое содержание курса не освоено, необходимые умения не сформированы, выполненные учебные задания содержат грубые ошибки.

4.2.2 Экзамен квалификационный

Оценочные средства промежуточной аттестации по профессиональному модулю – экзамену квалификационному

Код ПК/ ОК	Оценочные средства		
ПК 2.1.1, ПК 2.1.2, ПК 2.1.3, ПК 2.3.1, ПК 2.3.2, ПК2.3.3 ПК 2.2.1, ПК 2.2.2, ПК 2.2.3, ПК 2.4.1, ПК 2.4.2, ПК .4.3 ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 06 ОК 07, ОК 09	Задание 1. Практическое задание Произвести обмер, обследование заданного здания, составить абрис и план здания. Подсчитать площадь здания и определить физический износ здания Инструкция Произвести измерение здания, нарисовать абрис Вычертить план в масштабе Подсчитать площади здания в таблице Экспликация площадей Рачитать физический износ в таблице		
	Критерии оценки		
	Коды проверяемых компетенций	Индикаторы достижения компетенций	Оценка (да / нет)
	ПК 2.1 Проводить техническую инвентаризацию объектов недвижимости	ПК 2.1.1 Составляет проект выполнения обмерных работ	
		ПК 2.1.2 Составляет абрис здания	
		ПК 2.1.3 Проводит инвентаризацию объекта в целях установления наличия изменения в планировке и техническом состоянии объекта	
	ПК 2.2 Выполнять градостроительную оценку территории поселения	ПК 2.2.1 Проводит проверки и обследования по выявлению нарушений в использовании и охране земель, состояния окружающей среды	
		ПК 2.2.2 Составляет акт проверок	
		ПК 2.2.3 Отслеживает качественные изменения в состоянии земель и отражать их в базе данных в компьютере	
	ПК 2.3 Составлять технический план объектов капитального строительства с применением аппаратно-программных средств	ПК 2.3.1 Составляет технический план на объект капитального строительства	
		ПК 2.3.2 Составляет графическую часть технического плана на объект капитального строительства	
		ПК 2.3.3 Составляет акт обследования на объект капитального строительства	
	ПК 2.4 Вносить данные в реестры информационных систем различного назначения	ПК 2.4.1 Формирует и оформляет отчетную документацию по комплексу обмерных работ	
		ПК 2.4.2 Применяет современные средства автоматизации деятельности в области градостроительства	
		ПК 2.4.3 Проводит паспортизацию объекта недвижимости	
	ОК 01 Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к	ОК 01.1 Определяет профессиональную задачу с учетом профессионального и социального контекста, составляет план действий для её решения, реализует его, в том числе с учётом изменяющихся условий, и оценивает результаты решения профессиональной задачи	

	различным контекстам	ОК 01.2 Осуществляет поиск информации, необходимой для решения задачи и/или проблемы.	
		ОК 01.3 Демонстрирует навыки работы в профессиональной и смежных сферах	
	ОК 02 Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности	ОК 02.1 Определяет задачи и источники поиска в заявленных условиях	
		ОК 02.2 Анализирует и структурирует получаемую информацию, оформляет результаты поиска информации	
		ОК 02.3 Использует информационные технологии и современное программное обеспечение при решении профессиональных задач	
	ОК 03 Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие, предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере, использовать знания по финансовой грамотности в различных жизненных ситуациях.	ОК 03.1 Владеет содержанием актуальной нормативно-правовой документации в профессиональной деятельности, современной научной профессиональной терминологией	
		ОК 03.2 Определяет и выстраивает траектории собственного профессионального развития и самообразования	
		ОК 03.3 Определяет возможности осуществления предпринимательской деятельности в профессиональной отрасли	
	ОК 07 Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, применять знания об изменении климата, принципы бережливого производства, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях.	ОК 07.1 Осуществляет профессиональную деятельность в соответствии с нормами экологической безопасности, правилами по охране труда и технике безопасности в профессиональной деятельности	
		ОК 07.1 Осуществляет профессиональную деятельность в соответствии с нормами экологической безопасности, правилами по охране труда и технике безопасности в профессиональной деятельности	
		ОК 07.3 Планирует свои действия в условиях чрезвычайной ситуации	
	ОК 09 Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках.	ОК 09.1 Осуществляет коммуникацию (устную и письменную) на государственном и иностранном языке	
		ОК 09.3 Извлекает необходимую информацию из документации по профессиональной тематике	
	тах количество оценок		
	количество положительных оценок		
	% положительных оценок		
	Оценка в универсальной шкале оценок		
	Для оценки образовательных достижений обучающихся применяется универсальная шкала их оценки		
	Процент результативности (правильных ответов)	Качественная оценка уровня подготовки	
		балл (отметка)	вербальный аналог
	90 ÷ 100	5	отлично

		80 ÷ 89	4	хорошо	
		70 ÷ 79	3	удовлетворительно	
		менее 70	2	неудовлетворительно	

ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

При проведении теоретических и практических/лабораторных занятий используются следующие педагогические технологии:

№ п/п	Название образовательной технологии (с указанием автора) / активные и интерактивные методы обучения	Цель использования образовательной технологии	Планируемый результат использования образовательной технологии	Описание порядка использования (алгоритм применения) технологии в практической профессиональной деятельности
1	Технология проблемного развивающего обучения (Дж.Дьюи, И.Лернер)	-формирование умений творчески мыслить, способность обучаться через создание проблемных ситуаций -активизация самостоятельной деятельности студентов. -обеспечение индивидуализации, вариативности обучения	Познавательный интерес Способность к самостоятельному приобретению знаний Способность вести поиск, анализ и преобразование информации Организация собственной деятельности Способность к самоанализу	1. Формирование малых групп 2. Ознакомление с теоретическим материалом, 3. Постановка (формулирование) проблемы, 4. Формулирование гипотезы, 5. Планирование и разработка алгоритма действий. 6. Поиск информации, ее анализ и синтез. 7. Подготовка сообщения, 8. Выступление с подготовленным сообщением, переосмысление результатов в ходе ответов на вопросы
2	Кейс-технология (Гарвардская школа бизнеса)	-повышению эффективности использования учебного времени за счет снижения доли репродуктивной деятельности -формирование умения обосновывать и защищать свою точку зрения -повышение интереса к изучаемой проблеме -развитие навыков анализа и критического	Развитие логического, критического мышления Повышение мотивации к поиску новой информации Способность адаптации к изменяющейся экономической среде Развитие soft skills: умения работать в команде, убеждать и искать компромиссы.	1. Знакомство с кейсом, системой оценивания 2. Работа в малых группах -Проведение анализа ситуации -Постановка вопросов к обсуждению -Разработка вариантов решения -Принятие решения 3. Организация презентации решений малых групп. 4. Организация общей дискуссии 5. Рефлексия, обобщающий анализ.

		мышления -формирование навыков оценки альтернативных вариантов в условиях неопределенности		
3	Информационно-коммуникационные технологии (М.В. Моисеева. Е.С. Полат. М.В. Бухаркина	Развитие коммуникативных умений, умений работать с информацией	Изменение и неограниченное обогащение содержания образования.	1. Знакомство с заданием 2. Демонстрация примера выполнения задания. 3. Самостоятельный поиск информации обучающимися в соответствующих источниках (указывается адрес информационного доступа). 4. Систематизация информации, включая выбор правильной информации (данных). 5. Оформление задания в соответствии с эталоном
4	Технология сохранения и стимулирования здоровья Смирнов Н.К. 1.Динамическая пауза 2.Пальчиковая гимнастика 3.Артикуляционная гимнастика	Повышение результативности учебно-воспитательного процесса, формирование ценностных ориентации, направленных на сохранение и укрепление здоровья обучающихся	Формирование ценностного отношения обучающихся к своему здоровью, личный опыт здоровьесберегающей деятельности и основы безопасного поведения	Элементы гимнастики для глаз, дыхательной гимнастики и т. п. Проводится во время занятий по мере утомляемости обучающихся Продолжительность – 2-3 мин. Проветривание помещения.

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ

[illegible]